

PRAWA MIEJSKIE DLA STANISŁAWOWA

Szanowni Mieszkańcy Gminy Stanisławów,

W roku 1523 książęta mazowieccy Stanisław i Janusz III nadali miejscowości Stanisławów prawa miejskie. Po upadku powstania styczniowego w 1869 roku Stanisławów znalazł się w grupie miast pozbawionych praw miejskich. Nie było to spowodowane względami ekonomicznymi czy decyzją naszych przodków. Miejscowość utraciła nadane jej prawa ukazem carskim.



Mając na względzie 500-letnią rocznicę nadania praw miejskich miejscowości Stanisławów, która była obchodzona w 2023 r. Rada Gminy Stanisławów na VI sesji w dniu 7 października 2024 r. przyjęła stanowisko w sprawie inicjatywy odzyskania przez miejscowość Stanisławów praw miejskich. Kontynuując tę inicjatywę na VIII sesji w dniu 25 listopada 2024 r. Radni Rady Gminy podjęli uchwałę w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w przedmiocie odzyskania praw miejskich przez Stanisławów.

Wiele miejscowości, które utraciły prawa miejskie nadane niegdyś przez władców polskich (m. in. Cegłów, Latowicz, Siennica i Dobre), już odzyskało te prawa. Odzyskanie praw miejskich przez Stanisławów jest możliwe, przemawiają za tym kryteria, które w większości jako miejscowość spełniamy. Przywrócenie praw miejskich nie dokona się jednak bez Państwa zaangażowania. W celu umożliwienia wypowiedzenia się Państwu w tej kwestii, w okresie od 2 do 31 stycznia 2025 r. na terenie Gminy Stanisławów przeprowadzone zostaną konsultacje społeczne. Będą one realizowane w formie pisemnej ankiety konsultacyjnej, która zostanie udostępniona mieszkańcom gminy w sekretariacie Urzędu Gminy Stanisławów, u sołtysów w poszczególnych sołectwach, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy oraz na stronie internetowej: www.stanislawow.pl, w zakładce „Uzyskanie praw miejskich dla Stanisławowa”.

Wypełnioną ankietę konsultacyjną należy dostarczyć w terminie do 31 stycznia 2025 roku do sekretariatu Urzędu Gminy Stanisławów, do sołtysów lub przesłać podpisaną profilem zaufanym lub podpisem kwalifikowanym za pomocą ePUAP na adres: 5c4cdcj18g@SkrytkaESP

Zdajemy sobie sprawę, że nie będzie to dla Państwa łatwa decyzja, dlatego za pośrednictwem niniejszej ulotki chcemy udzielić odpowiedzi na kwestie mogące budzić wątpliwości oraz wskazać korzyści jakie uzyskamy po odzyskaniu praw miejskich.

1. Czy wysokość podatków od nieruchomości zależy od statusu miejscowości? NIE!

Stawki podatku od nieruchomości uchwalane są przez Radę Gminy niezależnie od statusu miejscowości (czy jest to wieś czy też miasto).

Nie ma więc podstaw prawnych do podwyższania podatków po zmianie statusu gminy wiejskiej na miejsko – wiejską.

2. Czy zmieniają się zasady ustalania podatku rolnego? NIE!

Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty mające w ewidencji gruntów status użytku rolnego, niezależnie od tego czy są one położone na terenie miasta czy wsi. Wyjątek stanowią tutaj tylko grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolna, które są opodatkowane podatkiem od nieruchomości. Stawki podatku rolnego uchwalane są przez Radę Gminy na podstawie komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy.

3. Czy wysokość innych opłat jest uzależniona od statusu miejscowości? NIE!

- a. opłaty za wodę i ścieki ustala dostawca usług czyli samorząd niezależnie od statusu miejscowości, po zatwierdzeniu przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
- b. opłaty za odpady komunalne – ustala samorząd po przeprowadzeniu postępowania przetargowego, niezależnie od statusu miejscowości.

4. Czy nauczyciele tracą dodatki nauczycielskie? Jak wygląda kwestia stypendiów dla dzieci i młodzieży oraz subwencji oświatowej?

a. dodatki dla nauczycieli: NAUCZYCIELE NIE STRACĄ DODATKÓW!

Dodatek wiejski dla nauczycieli – zgodnie z Kartą Nauczyciela dodatek wiejski przysługuje nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim oraz w mieście liczącym do 5000 mieszkańców (Stanisławów liczy niewiele ponad 1700 mieszkańców);

b. stypendia dla dzieci i młodzieży: NIE ZMIENIAJĄ SIĘ ZASADY USTALANIA STYPENDIÓW!

Zgodnie z art. 90d ust. 1 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty stypendium szkolne może otrzymać uczeń znajdujący się w trudnej sytuacji materialnej, wynikającej z niskich dochodów na osobę w rodzinie, w szczególności gdy w rodzinie tej występuje: bezrobocie, niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, alkoholizm lub narkomania, a także gdy rodzina jest niepełna lub wystąpiło zdarzenie losowe. Ustawodawca nie uzależnia przyznania stypendium od miejsca zamieszkania;

c. subwencja oświatowa: NIE ZMIENIAJĄ SIĘ ZASADY USTALANIA SUBWENCJI!

W obowiązującym stanie prawnym ustawodawca określa wysokość subwencji oświatowej na jednakowym poziomie na terenach wiejskich jak i w miastach do 5000 mieszkańców.

5. Czy miasto utraci fundusz sołecki? NIE!

Stanisławów jako miasto nie utraci funduszu sołeckiego, gdyż sołectwa jako jednostki pomocnicze gminy mogą być ustanowione także w miastach położonych na terenach wiejskich.

6. Czy mieszkańcy miasta będą mogli korzystać jak dotąd ze środków na utworzenie lub rozwój działalności gospodarczej, albo działalność stowarzyszeń? **TAK!**

Zarówno mieszkańcy wsi jak i mieszkańcy miasta Stanisławów zachowają dostęp do środków unijnych na rozwój obszarów wiejskich. Uzyskanie statusu miasta nie wykluczy mieszkańców z dostępu do środków znajdujących się w dyspozycji Lokalnej Grupy Działania.

7. Czy w związku z powołaniem miasta zmieni się liczba radnych? **NIE!**

Liczba Radnych Rady Gminy uzależniona jest wyłącznie od liczby mieszkańców. Status gminy nie ma tu znaczenia. W gminach do 20 tys. mieszkańców rada składa się z 15 radnych. Odzyskanie praw miejskich nie wpływa także na wzrost diet radnych.

8. Czy w przypadku uzyskania statusu miasta będą potrzebne nowe wybory radnych i burmistrza? **NIE!**

W związku z uzyskaniem statusu miasta nie przeprowadza się przedterminowych wyborów organów gminy, nie zmieni się też długość kadencji burmistrza oraz radnych. Nie będzie to miało również wpływu na dwukadencyjność organu wykonawczego (wójta).

9. Czy będzie potrzebna wymiana dowodów osobistych? **NIE!**

Zmiana nazwy organu wydającego dowód osobisty nie powoduje konieczności wymiany dotychczasowego dowodu.

10. Czy zmiana statusu miejscowości ma wpływ na wysokość wynagrodzenia wójta, pracowników urzędu oraz jednostek organizacyjnych? **NIE!**

Górne stawki wynagrodzenia wójtów, burmistrzów i prezydentów miast określają stosowne przepisy. Wynagrodzenie uzależnione jest od liczby mieszkańców w gminie. Ostateczna wysokość wynagrodzenia wójta/burmistrza ustalana jest przez Radę Gminy/Radę Miejską. Pracownicy wynagradzani są według stawek określonych w stosownym rozporządzeniu.

11. Czy zmieniają się zasady dostępu do funduszy zewnętrznych?

Obecnie pozyskujemy wiele środków finansowych z różnych źródeł, które są skierowane wyłącznie do gmin wiejskich. Zmiana statusu nie wykluczy nas z możliwości pozyskiwania funduszy z programów przeznaczonych dla wsi. Wręcz przeciwnie – w ten sposób zwiększy się możliwość pozyskania środków na różne inwestycje dodatkowo z funduszy przeznaczonych dla miast. Stanisławów jako miasto i tym samym cała gmina nabędą większe możliwości w staraniu się o środki zewnętrzne niedostępne dotychczas, dzięki czemu może zyskać cała gmina (miasto oraz otaczające je wsie).

12. Jaki będzie koszt związany z uzyskaniem praw miejskich dla gminy, a jaki dla mieszkańca?

Koszty poniesione przez gminę będą nieznaczne, obejmować będą jedynie wymianę pieczętek i tablic w Urzędzie i przed Urzędem Gminy. Mieszkańcy nie poniosą żadnych kosztów bezpośrednich.

Szanowni Państwo, po ponad 150-ciu latach Stanisławów może odzyskać prawa miejskie, może ponownie być miastem. Odzyskanie praw miejskich to przywrócenie właściwego statusu miejscowości Stanisławów na przestrzeni wieków, to także przywrócenie właściwego miejsca Stanisławowa na mapie naszego powiatu, gdzie w ostatnim czasie prawa miejskie odzyskały: Dobre, Cegłów, Latowicz i Siennica. To także istotny impuls rozwojowy dla miejscowości. Posiadanie praw miejskich to również ułatwione procedury dot. zabudowy na terenie miasta gruntów rolnych.

Ponowne uzyskanie praw miejskich stanowiłoby piękne zwińczenie zakończonych niedawno uroczystości 500-lecia powstania miasta Stanisławów i mogłoby się wpisać w obchody 500 rocznicy erygowania parafii pod wezwaniem Św. Jana Chrzciciela i Św. Stanisława Biskupa, która będzie obchodzona w 2025 r.

Zachęcamy Państwa do wyrażenia swojej opinii na ten temat podczas konsultacji społecznych. Warto powiedzieć „TAK” i być za tym, by Stanisławów ponownie stał się miastem. Powróćmy do książęcej woli, splendoru, uczcijmy ofiary poprzednich pokoleń w walce o wolność.

Wspólnie możemy odzyskać prawa miejskie odebrane Nam przez zaborcę rosyjskiego!

Przewodniczący Rady Gminy Stanisławów

Wójt Gminy Stanisławów

/-/ Zygmunt Ochman

/-/ Kinga Anna Sosińska