

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Stanisławów
na dzień 31 grudnia 2015 r.

Ogółem stan mienia komunalnego gminy na dzień 31 grudnia 2015 r. według wartości księgowej stanowiły kwotę **48 768 496,85 zł.** (wzrost w porównaniu do roku ubiegłego o 1 578 597,77 zł) i według grup klasyfikacji środków trwałych przedstawia się następująco

Grupa 0 - Grunty

Grunty stanowiące własność gminy stanowią ogółem powierzchnię 188,3058 ha o wartości księgowej - 3 390 129,35 zł.

w tym:

- a) grunty zajęte na drogi gminne stanowią powierzchnię 157,5199 ha
o wartości księgowej - 1 658 185,10 zł.
 - b) grunty rolne stanowią powierzchnię 6,6879 ha
o wartości księgowej - 296 549,53 zł.
 - c) grunty leśne stanowią powierzchnię 10,1485 ha
o wartości księgowej - 125 148,12 zł.
 - d) grunty zabudowane i zurbanizowane stanowią powierzchnię 13,9495 ha
o wartości księgowej - 1 310 246,60 zł.
- z tego grunty przekazane w wieczyste użytkowanie stanowią powierzchnię 6,0788 ha o wartości księgowej - 249 949,53 zł.

Składają się na nie:

- grunty rolne o powierzchni 3,6000 ha, stanowiące ogródki działkowe, o wartości księgowej 7 189,53 zł. – działka Nr 35 położona w Stanisławowie;
- grunty zabudowane o powierzchni 2,4788 ha o wartości księgowej 242 760 zł. położone w miejscowościach:
 - Ładzyń -działka Nr 688/1 –pod sklepem;
 - Stanisławów
 - działka Nr 2416/5 (sklep Nr 1),
 - działka Nr 3006/3 (SKR stacja paliw),
 - działka Nr 3006/4 (SKR sklep ogrodnicy),
 - działka Nr 3004/2 (baza GS),
 - działka Nr 3004/4 (baza GS),
 - działka Nr 2038 (Bank Spółdzielczy),

W 2015 roku w drodze komunalizacji, decyzją Wojewody Mazowieckiego, Gmina Stanisławów otrzymała nieruchomości gruntowe we wsi Kolonie Stanisławów stanowiące grunty pod drogami o powierzchni 6,9329 ha o wartości księgowej 69 329 zł. Zakupiono nieruchomość we wsi Lubomin o powierzchni 200 m² na złagodzenie skrzyżowania, której łączny koszt stanowi 3 613,50 zł. Otrzymano od mieszkańców nieodpłatnie nieruchomości na poszerzanie i utworzenie nowych dróg w Stanisławowie, Rządzy i Czarnej o łącznej wartości 5 655 zł.

Sprzedano jedną nieruchomość (działka Nr 95/2) położoną we wsi Rządza stanowiącą grunty zabudowane o wartości księgowej 2 000 zł. Z tytułu sprzedaży tej nieruchomości łącznie z budynkami Gmina uzyskała dochód w wysokości 152 500 zł.

Grupa 1 – Budynki i lokale

Budynki gminy Stanisławów stanowią wartość księgową ogółem	-	9 384 179,27 zł.
w tym:		
- 3 budynki mieszkalne w Stanisławowie	-	198 925,62 zł.
- budynek techniczno – socjalny oczyszczalni ścieków w Retkowie oddany do użytku we wrześniu 2010 r.	-	581 526,02 zł.
- budynek stacji uzdatniania wody w Sokółu	-	423 889,71 zł.
- budynek zabytkowy Gminnego Ośrodka Kultury w Stanisławowie	-	1 278 730,06 zł.
- budynek biurowy Urzędu Gminy w Stanisławowie	-	399 551,78 zł.
- budynek ośrodka zdrowia w Stanisławowie	-	41 591,00 zł.
- budynki świetlic wiejskich we wsiach: Cisówka, Wólka Czarnińska i Szymankowszczyzna	-	215 723,65 zł.
- pozostałe budynki tj. budynki kotłowni i garażu przy ośrodku zdrowia w Stanisławowie, pawilon we wsi Sokóle	-	145 753,69 zł.
- 4 budynki remiz OSP we wsiach: Czarna , Lubomin, Ładzyn i Stanisławów	-	509 498,78 zł.
W 2015 r. w związku z remontem remizo-świetlicy w Ładzyniu podwyższono wartość tego budynku o 51 245,50 zł. (wartość po remoncie – 388 266,99 zł.);		
- 3 budynki gospodarcze użytkowane przez OSP tj. budynek garażu i budynek gospodarczy w Stanisławowie oraz budynek garażowy w Ładzyniu	-	39 315,26 zł.
- budynki oświaty – szkoła podstawowa w Stanisławowie, sala gimnastyczna, budynek przedszkola i budynek gimnazjum w Stanisławowie, budynki szkół podstawowych łącznie z kotłowniami w Ładzyniu i Pustelniku wraz z towarzyszącą im infrastrukturą	-	5 549 673,70 zł.

W roku 2015 wyksięgowano z ewidencji rozebrany budynek po byłej szkole Podstawowej w Pustelniku o wartości księgowej 47 595,49 zł., a także sprzedany budynek po byłej szkole w Rządzy wraz z budynkiem gospodarczym o wartości księgowej 57 929,85 zł.

Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (budowle)

Budowle gminy Stanisławów stanowią kwotę ogółem	-	28 700 217,79 zł.
w tym:		
- stacja uzdatniania wody w Sokółu wraz z hydrofornią i dwiema Studniami	-	1 479 820,00 zł.
- sieć wodociągowa stanowi wartość	-	12 977 442,66 zł.
- budowle w oświacie (boiska sportowe, ogrodzenia odwodnienie)	-	84 795,08 zł.
- linie oświetlenia ulicznego	-	745 815,03 zł.
- boiska sportowe w Stanisławowie i Ładzyniu	-	508 102,38 zł.
- obiekty na oczyszczalni ścieków (drogi wewnętrzne na oczyszczalni, stacja transformatorowa, linie elektroenergetyczne do przepompowni i przepompownie)	-	560 669,61 zł.
- sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Mały Stanisławów i Stanisławów	-	7 731 037,85 zł.
- inne budowle jak nawierzchnie bitumiczne na drogach, chodniki, urządzenia na placach zabaw,	-	4 612 535,18 zł.

Obecnie Gmina posiada wybudowane:

- 175,43 km. sieci wodociągowej oraz 2670 szt. przyłączy wodociągowych,

- 17,280 km sieci kanalizacji sanitarnej,
- 12,761 km przykanalików do których podłączono 506 przyłączy kanalizacyjnych.

W minionym roku w wyniku inwestycji, oddano do użytku następujące obiekty inżynieryjne:

- linia oświetlenia ulicznego we wsiach Lubomin, Goździówka, Pustelnik ul. Słoneczna, Szymankowszczyzna i Kolonie Stanisławów (przy drodze wojew. 637) o łącznej wartości 145 397,98 zł.
- chodnik na ul. Szkolnej w Stanisławowie na odcinku od Ośrodka Zdrowia do ronda (po stronie północnej) o wartości 41 198,85 zł.
- nawierzchnia bitumiczna na drodze do wsi Lubomin o wartości 143 507,20 zł.
- wiata przystankowa na ul. Warszawskiej w Pustelniku o wartości 8 548,50 zł

Razem nowo oddane budowle przedstawiają wartość 338 652,53 zł.

Grupa 3 i 4 – Kotły i maszyny energetyczne, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne, kotły grzejne stanowią wartość księgową – 2 001 367,37 zł.

w tym :

- urządzenia w oświacie (kotły grzejne, pompy ciepła, wyposażenie kuchni, zespoły komputerowe	-	670 069,97 zł.
- zespoły komputerowe w GOPS	-	13 100,86 zł.
- sieć komputerowa wraz z urządzeniami w Urzędzie Gminy	-	156 875,65 zł.
- zestawy komputerowe dla mieszkańców wraz z oprogramowaniem w ilości 94 sztuki przyjęte na środki trwałe w ramach programu finansowego z udziałem środków UE p.n. „Eliminacja wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	383 222,96 zł.
- pracownie komputerowe we wszystkich 4 szkołach na terenie gminy przyjętych na środki trwałe w ramach „Eliminacji wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	388 717,52 zł.
- pracownie komputerowe w GOK-u i Bibliotece w Stanisławowie przyjęte na środki trwałe w ramach. „Eliminacji wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	36 341,12 zł.
- urządzenie do drukowania faktur za wodę w terenie	-	8 157,00 zł.
- pompy ciepła przy ośrodku zdrowia w Stanisławowie	-	183 465, 19 zł.
- kotły grzejne wodne w budynku Urzędu Gminy i kotłowni przy ośrodku zdrowia w Stanisławowie	-	129 712,59 zł.
- kamery przemysłowe i system alarmowy na oczyszczalni, terenu wokół budynku GOK w Stanisławowie, boiska sportowego w Stanisławowie oraz terenu wokół przystanku PKS w Pustelnik	-	31 704,51 zł.

W ciągu 2015 roku zakupiono zestawy komputerowe do Urzędu Gminy na łączną kwotę 33 096,62 zł. Otrzymano również nieodpłatnie z MSW zestaw komputerowy, w tym 2 serwery o wartości 29 040,22 zł. do obsługi spraw USC, dowodów osobistych i ewidencji ludności.

Grupa 5 i 6 – Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty oraz urządzenia techniczne

Specjalistyczne maszyny i urządzenia techniczne stanowią kwotę - 4 828 107,18 zł.

w tym:

- urządzenia techniczne w oświacie (sprzęt nagłaśniający, kontener na śmieci, tablice interaktywne, zmywarki, szafy chłodnicze, kuchnia gazowa)	-	64 162,08 zł.
- centrala telefoniczna w urzędzie gminy	-	8 576,60 zł.
- zbiorniki p-poż. w Stanisławowie i Czarnej, urządzenie do ratownictwa technicznego „Lukas” (OSP Stanisławów)	-	145 485,06 zł.
- urządzenia na stacji uzdatniania wody	-	817 127,97 zł.
- oczyszczalnia ścieków w Pustelniku (oddana do użytku w 2009 r.)	-	274 187,05 zł.
- oczyszczalnia ścieków w miejscowości Retków „centralna”	-	3 209 657,48 zł.
- 2 agregaty prądotwórcze	-	110 300,00 zł.
- urządzenie wraz z instrukcją bezprzewodową punktów dostępowych, urządzeń dla połączeń dystrybucyjnych sieci oraz centrum zarządzania siecią (serwerownia) przyjętych na środki trwałe w ramach programu finansowanego z udziałem środków UE p.n. „Eliminacja wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	116 884,44 zł.
- urządzenia sieciowe związane z udostępnieniem Internetu i przyłączeniem do sieci pracowni komputerowych w szkołach, GOK-u i Bibliotece przyjętych na środki trwałe w ramach programu finansowanego z udziałem środków UE p.n. „Eliminacja wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	61 267,53 zł.
- kosiarka samojezdna	-	14 990,00 zł.
- telewizor wraz z oprzyrządowaniem służący do prezentacji danych	-	5 468,97 zł.

Grupa 7 - Środki transportu

Środki transportu – w/g wartości księgowej	-	203 286,75 zł.
w tym :		
- samochód służbowy gminy SKODA Fabia Combi	-	44 999,68 zł.
- samochód służbowy gminy SKODA Fabia	-	9 000,00 zł.
- przyczepa wywrotka do ciągnika	-	4 665,00 zł.
- przyczep cysterna CW-41 D46 szt.2 na wodę (otrzymane nieodpłatnie z Komendy Policji)	-	7 842,16 zł.
- przyczepa ciężarowa do przewozu agregatu używanego do przepompowni w czasie braku prądu	-	9 070,00 zł.
- samochód osobowy RENAULT Kangoo 1,4 otrzymany nieodpłatnie z Urzędu Komunikacji Elektronicznej w Warszawie	-	42 645,00 zł.
- samochód specjalny „Mercedes” 208D otrzymany nieodpłatnie z Urzędu Komunikacji Elektronicznej w Warszawie, przekazany do użytku dla OSP Lubomin	-	46 133,84 zł.
- samochód specjalny „Mercedes” 100D otrzymany nieodpłatnie z Urzędu Komunikacji Elektronicznej w Warszawie, przyjęty do użytku przez pracowników gospodarki komunalnej gminy	-	38 931,07 zł.

W 2015 roku wyksięgowano z ewidencji środków trwałych samochód Volkswagen T 42.0 o wartości księgowej 57 003,68 zł., który został przekazany dla OSP w Stanisławowie.

Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Narzędzia i przyrządy w/g ewidencji księgowej stanowią kwotę	-	261 209,14 zł.
w tym:		
- elektrokardiogram w Ośrodku Zdrowia w Pustelniku	-	9 943,00 zł.
- fotel i unit stomatologiczny w Ośrodku Zdrowia w Pustelniku	-	26 108,00 zł.
- fotel i unit stomatologiczny w Ośrodku Zdrowia w Stanisławowie	-	41 646,76 zł.
- drukarka OKI	-	3 150,00 zł.
- drukarka kodów kreskowych do Urzędu Gminy	-	4 182,00 zł.
- sejf do Urzędu Gminy	-	4 182,00 zł.
- szafy chłodnicze do świetlic we wsi Wólka Czarnińska i Szymankowszczyzna	-	9 135,75 zł.
- kontener socjalny – mieszkalny	-	11 000,00 zł.
- zadaszenie osadnika wtórnego na oczyszczalni w Retkowie	-	49 410,00 zł.
- pomnik przy GOK	-	50 000,00 zł.
- narzędzia i przyrządy w oświacie	-	37 451,63 zł.
- środki trwałe w GOPS (kontener)	-	15 000,00 zł.

Oprócz materialnego mienia komunalnego Gmina posiada wykupione licencje na użytkowanie programów komputerowych stanowiące wartości niematerialne i prawne na kwotę ogółem 92 214,93 zł. w tym:

- w Urzędzie Gminy	-	63 214,94 zł.
- w jednostkach oświaty	-	24 786,13 zł.
- w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej	-	4 213,86 zł.

Sporządziła: Czesława Kaim – Skarbnik Gminy