

ZARZĄDZENIE NR 30/2026
BURMISTRZA STANISŁAWOWA

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 10 lat, w drodze przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomości położonej w miejscowości Stanisławów przy ul. Szkolnej 6 i części nieruchomości położonej w miejscowości Pustelnik przy ul. Szkolnej 16 oraz sporządzenia i podania wykazu do publicznej wiadomości.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) , oraz § 2 ust. 1 Uchwały nr XII/72/2015 Rady Gminy Stanisławów z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stanisławów, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 10 lat, w drodze przetargu pisemnego ograniczonego nieruchomości należące do Gminy Stanisławów:

- a) nieruchomość położona w miejscowości Stanisławów, oznaczona działką ewidencyjną nr 2019/5, zapisana w KW SIIM/00041895/4, z przeznaczeniem pod usługi medyczne;
- b) część nieruchomości położonej w miejscowości Pustelnik, oznaczonej działką ewidencyjną nr 5/6, zapisanej w KW SIIM/00051936/7, z przeznaczeniem pod usługi medyczne.

§ 2. Sporządzić wykaz wymienionych w § 1 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 2, poprzez jego:

- a) Wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Miasta i Gminy Stanisławów;
- b) Zamieszczenie na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu

§ 4. Podać do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 2, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Oświaty z jednoczesnym prowadzeniem spraw z zakresu obrony cywilnej, obronności, zarządzania kryzysowego oraz gospodarki komunalnej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Kinga Sosińska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Powierzchnia pomieszczeń w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Miejscowość	Nr KW								
	Nr działki									
1	Stanisławów	SI1M/0004189 5/4	0,0764	186,45	Budynek zagospodarowany jako Centrum Medyczno-Diagnostyczne, działka uzbrojona w przyłącze wody, kanalizacji, energie elektryczną, budynek z centralnym ogrzewaniem.	Działka położona w MPZP - oznaczona jako obszar 6U - tereny zabudowy usługowej, aktualnie wykorzystywana jako Centrum Medyczno-Diagnostyczne	10 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4206 zł/m-c (netto) Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za poprzedni rok	do 10-tego każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
	2019/5									
2	Pustelnik	SI1M/0005193 6/7	1,1672 (dzierżawa dotyczy części)	194,59	Budynek Szkoły z częścią zagospodarowaną jako Centrum Medyczno-Diagnostyczne. W budynku woda, prąd, kanalizacja, centralne ogrzewanie	Działka położona w MPZP - oznaczona jako obszar UO - teren usług oświaty, część budynku aktualnie wykorzystywana jako Centrum Medyczno - Diagnostyczne	10 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 4079 zł/m-c (netto) Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za poprzedni rok	do 10-tego każdego miesiąca	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze przetargu
	5/6 (część)									