

.....
(Miejscowość data)

.....
(Wnioskodawca, Imię i Nazwisko)

.....
(Miejsce zamieszkania)

.....
(Kod pocztowy)

.....
(numer telefonu kontaktowego - nieobowiązkowo)

.....
(adres e-mail - nieobowiązkowo)

.....
FORMA ODBIORU osobiście / listownie *

WÓJT GMINY STANISŁAWÓW
ul. Rynek 32
05-304 Stanisławów

WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI ZATWIERDZAJACEJ PODZIAŁ
NIERUCHOMOŚCI

Zwracam się z prośbą o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości
o uregulowanym stanie prawnym wykazanym w KW położonej
w miejscowości oznaczonej numerem ewidencyjnym
działki(ek)..... obręb arkusz mapy o powierzchni
.....ha.

Podział ma na celu
.....
.....i następuje:

*1. zgodnie z załączoną **mapą z projektem podziału**

– w trybie określonym w **art. 95** ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. **niezależnie od ustaleń planu miejscowego** a w przypadku jego braku **niezależnie od decyzji o warunkach zabudowy**)

*2. zgodnie ze **wstępnym projektem podziału**

– **w oparciu o ustalenia planu miejscowego**, a w przypadku jego braku z zgodnie przepisami odrębnymi lub warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy (w tym przypadku, w pierwszym etapie o wydanie opinii w formie postanowienia co do zgodności wstępnego projektu podziału z przepisami j/w).

Przewidywany dostęp do drogi publicznej dla wydzielanych działek:

od ulicy/drogi poprzez:

* drogę wewnętrzną oznaczoną nr działki(ek).....stanowiącą własność

* ustanowienie służebności drogowych przez działki
.....

☐ Na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1045 ze zm.)
wnoszę o doręczenie oryginału dokumentu sporządzonego pierwotnie w postaci papierowej.

.....
.....
.....
(podpis/y wnioskodawcy/ów)

Zgodnie z art. 2 ust. 1, pkt. 1, litera h, ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.) decyzja wydawana na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm) **nie podlega opłacie skarbowej.**

*właściwe podkreślić

Załączniki :

1. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości:

.....

2. wypis z katastru nieruchomości

3. protokół z przyjęcia granic nieruchomości.

4. wykaz zmian gruntowych

5. wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej.

6. mapa z projektem podziału przyjęta do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykonany przez uprawnioną jednostkę geodezyjną.

rozwiązanie alternatywne

* niepotrzebne skreślić

Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych

(wypełnić wyłącznie w przypadku dobrowolnego podania nr tel. lub adresu e-mail)

☐ Na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie: numer telefonu, adres e-mail w celu usprawnienia komunikacji i przekazywania przez Urząd istotnych informacji związanych z prowadzonym postępowaniem.

Wyrażam zgodę
(zaznaczyć)

..... dnia

(miejscowość)

(data)

.....

(podpis wnioskodawcy)

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
w związku z realizacją zadań z zakresu podziałów i rozgraniczania nieruchomości

Zgodnie z art. 13 i art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (zwane dalej „RODO”), Administrator informuje o zasadach oraz o przysługujących Pani/Panu prawach związanych z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Stanisławów, z siedzibą przy ul. Rynek 32 w Stanisławowie (05-304 Stanisławów).

2. Z inspektorem ochrony danych (zwany dalej „IOD”) wyznaczonym przez Administratora może się Pani/Pan kontaktować w następujący sposób:

a) pocztą tradycyjną na adres: IOD, ul. Rynek 32, 05-304 Stanisławów,

b) pocztą elektroniczną na adres e-mail: iod@stanislawow.pl.

Do IOD należy kierować wyłącznie sprawy dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez administratora, w tym realizacji Pani/Pana praw wynikających z RODO.

3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w związku z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym w następujących celach:

- 1) wydania opinii o podziale nieruchomości;
- 2) wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości;

4. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym organom i podmiotom na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Odbiorcami danych mogą być są osoby i podmioty, z którym Administrator zawarł umowę na obsługę informatyczną i obsługę prawną.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane zgodnie ze wskazanymi przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 14, poz. 67).

6. Na zasadach RODO posiada Pani/Pan prawo:

- a) dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
- b) do sprostowania (poprawiania) danych,
- c) do usunięcia danych osobowych,
- d) do ograniczenia przetwarzania danych,
- e) do przenoszenia danych,
- f) do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa,
- g) cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych w dowolnym momencie, jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych

osobowych w jednym lub w większej liczbie określonych celów, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

7. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych (art. 6 ust. 1 lit a RODO), przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.

8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W sytuacji, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie przez Panią/Pana danych osobowych dla usprawnienia komunikacji z Administratorem ma charakter dobrowolny.

9. Pani/Pana dane osobowe nie będą profilowane ani też nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.