

DROKOMPLEX Krzysztof Popławski
ul. Sienkiewicza 22
05-300 Mińsk Mazowiecki
NIP 8221145333
e-mail: drokomplex@gmail.com

**PRZEBUDOWA ULICY CEGLANEJ I TARGOWEJ (DROGI GMINNE)
W MIEJSCOWOŚCI STANISŁAWÓW OD KM 0+000 DO KM 0+325
(ŁĄCZNA DŁUGOŚĆ ODCINKA 325 MB)**

Branża: **DROGOWA**

Stadium: **Materiały do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych**

Inwestor: Gmina Stanisławów
ul. Rynek 32
05-304 Stanisławów

Załącznik do zgłoszenia
przyjętego przez Starostę Mińskiego
dnia 15.11.2017r. Nr AB.6743.15.226.2017

Projektant:

DROKOMPLEX
Krzysztof Popławski
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Sienkiewicza 22
NIP 8221145333 KRegon 146155689
tel. 797-300 408
e-mail: drokomplex@gmail.com

Starosta
Antoni Jan Tarczyński

Opracował: mgr inż. Tomasz Samson
ul. Szpitalna 64
05-300 Mińsk Mazowiecki

KWIECIEŃ 2017 R.

Spis treści

CZĘŚĆ I – OPIS

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- 1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA
- 1.2 INWESTOR
- 1.3 CEL OPRACOWANIA
- 1.4 PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU
- 1.5 ZAKRES OPRACOWANIA W ZAKRESIE BRANŻY DROGOWEJ

OPIS TECHNICZNY DO ROBÓT OBJĘTYCH ZGŁOSZENIEM

2. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 3.1 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE
- 3.2 ISTNIEJĄCE UZBROJENIE

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- 4.1 PARAMETRY TECHNICZNE
- 4.2 PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA DO OBSŁUGI DROGI
- 4.3 PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA NIEZWIĄZANA Z DROGĄ

5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE OBIEKTU LINIOWEGO W NAWIĄZANIU DO WARUNKÓW TERENU

- 5.1 PRZEBIEG DROGI W PLANIE
- 5.2 PRZEBIEG DROGI W PRZEKROJU PODŁUŻNYM
- 5.3 PRZEKROJE NORMALNE
- 5.4 PROJEKTOWANE KONSTRUKCJE
- 5.5 ODWODNIENIE
- 5.6 URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

6. DANE INFORMACYJNE CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW I CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE MPZP

7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

8. INFORMACJE I DANE O CHRAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWALNYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

- 8.1 OCHRONA POWIERZCHNI ZIEMI I GLEB
- 8.2 ISTNIEJĄCE OBCIĄŻENIA ŚRODOWISKA
- 8.3 OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA JAKOŚĆ POWIETRZA
- 8.4 OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA HAŁAS
- 8.5 OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA WODY PODZIEMNE I POWIERZCHNIOWE

CZĘŚĆ II – RYSUNKI

CZĘŚĆ III – UZGODNIENIA I OPINIE

- 9. POZWOLENIE WODNOPRAWNE Z DN. 19.09.2017 r.
- 10. DECYZJA O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Z DN. 02.08.2017 R.
- 11. OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW Z DN. 03.01.2018 r.

CZĘŚĆ I – OPIS

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa odcinka ulicy Ceglanej (droga gminna - działka nr 2414 - Gmina 141214_2, Stanisławów Obręb 0021, Stanisławów) od skrzyżowania z ul. Rynek do skrzyżowania z ul. Targową i odcinka ulicy Targowej (droga gminna – działka nr 2411 - Gmina 141214_2, Stanisławów Obręb 0021, Stanisławów) od skrzyżowania z ul. Ceglana do skrzyżowania z ul. Lubelską w miejscowości Stanisławów, powiat miński. Łączna długość zadania inwestycyjnego dotyczącego przebudowy drogi wynosi 325 mb, a niniejsze opracowanie obejmuje zakres robót branży drogowej.

1.2. INWESTOR

Gmina Stanisławów, ul. Rynek 31, 05-304 Stanisławów

1.3. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie zakresu robót drogowych na omawianym odcinku, mających na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego na drodze. Opracowanie to stanowić będzie załącznik do wniosku o zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

1.4. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

1. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 124);
2. Mapa zasadnicza bez sprawdzenia w terenie wykonana przez Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim;
3. Inwentaryzacja i pomiary uzupełniające w terenie;

1.5. ZAKRES OPRACOWANIA W ZAKRESIE BRANŻY DROGOWEJ

Niniejsze opracowanie w zakresie branży drogowej obejmować będzie następujące roboty:

- wykonanie robót przygotowawczych;
- obustronną budowę krawężnika na ławie betonowej z oporem na odcinku ul. Ceglanej od km 0+000 do km 0+040;
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego pod jezdnią;
- wykonanie bitumicznej warstwy ścieralnej o szerokości 5,5 m na całym odcinku jezdni (6,0 m na skrzyżowaniu ul. Targowej z ul. Lubelską);
- wykonanie nawierzchni zjazdów i chodników z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm na podsypce piaskowo-cementowej gr 3 cm i podbudowie z kruszywa naturalnego na odcinku ul. Ceglanej od km 0+000 do km 0+040;
- wykonanie pobocza o szerokości 0,75 m i nawierzchni z kruszywa łamanego po obu stronach jezdni na odcinku od km 0+040 do km 0+325;

- budowa ścieku odwadniającego z betonowych elementów prefabrykowanych wzdłuż zachodniej krawędzi jezdni na odcinku ulicy Ceglanej od km 0+000 do km 0+110;
- wykonanie rowu odwadniającego z 2 przepustami z rur PCV śr. 40 cm pod jezdnią i odprowadzeniem wód do istniejącego rowu drogowego w pasie ulicy Strażackiej.

Oprócz niniejszego opracowania, stanowiącego załącznik do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, dodatkowymi opracowaniami w zakresie branży drogowej będą:

- Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,
- Przedmiar robót
- Kosztorys inwestorski i ofertowy
- Informacja BLOZ
- Projekt zmiany stałej organizacji ruchu

OPIS TECHNICZNY DO ROBÓT OBJĘTYCH ZGŁOSZENIEM

2. PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

1. Umowa z inwestorem reprezentowanym przez Urząd Gminy Stanisławów z siedzibą w Stanisławowie przy ul. Rynek 31;
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.);
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 124)
4. Inwentaryzacja i pomiary uzupełniające w terenie;
5. Mapa zasadnicza w skali 1:500 bez sprawdzenia w terenie wykonana przez Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim
6. Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych GDDP, Warszawa 1997 r.;
7. Katalog powtarzalnych elementów drogowych, Transprojekt, Warszawa

3. OPIS ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE

Ulica Ceglana jest drogą lokalną zaliczaną do dróg publicznych gminnych. Szerokość pasa drogowego ulicy Ceglanej jest zmienna i wynosi od 9,0 m do 10,0 m w liniach rozgraniczających (wymóg określony w § 7 ust. 1 *Rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*, odnośnie minimalnej szerokości ulicy w liniach rozgraniczających nie jest spełniony). W związku z tym przeprowadzono analizę szerokości pasa drogowego:

3.1.1. ANALIZA SZEROKOŚCI PASA DROGOWEGO ISTNIEJĄCEJ ULICY CEGLANEJ

W chwili obecnej poszerzenie drogi do parametrów wymaganych w § 7 ust. 1 Rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.) t. j. 10,0 m, nie jest możliwe ze względu na istniejące zagospodarowanie przyległych terenów (intensywna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i ogrodzenia, uniemożliwiające poszerzenie drogi bez znacznych nakładów). W celu spełnienia warunku określonego w § 7 ust. 2 Rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej, dotyczącego możliwości zmniejszenia szerokości drogi gminnej (ul. Ceglana) w m. Stanisławów, powiat miński (ulica klasy D) w liniach rozgraniczających poniżej wymaganych 10,0 m przeprowadzono analizę obejmującą następujące elementy:

1) **Wzajemne rozmieszczenie elementów ulicy oraz urządzeń infrastruktury technicznej w charakterystycznych przekrojach poprzecznych:**

Obecna szerokość pasa drogowego drogi gminnej (ul. Ceglana) w m. Stanisławów na omawianym odcinku wynosi od 9,0 m do 10,0 m (odpowiada szerokości działki nr ewid. 2414). Droga posiada nawierzchnię gruntową i ulepszoną szerokości ok. 6,0 m m z obustronnym poboczem i pasami zieleni. Granice pasa drogowego określają ogrodzenia niektórych działek przylegających do drogi. Szerokość projektowanej jezdni wynosząca 5,5 m jest zgodna z obowiązującymi przepisami dla tej klasy drogi. Elementami infrastruktury technicznej na omawianym odcinku drogi są: napowietrzna linia energetyczna, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieć wodociągowa z przyłączami i sieć gazowa, ale nie mają one wpływu na przyjęte rozwiązania w charakterystycznych przekrojach poprzecznych drogi.

1) **Sposób etapowego i docelowego odwodnienia:**

Na odcinku ulicy Ceglanej od km 0+000 do km 0+110 odprowadzenie wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie do istniejącego rowu odwadniającego poprzez projektowany po stronie zachodniej krawędzi jezdni ściek. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na pozostałym odcinku ulicy Ceglanej odbywać się będzie powierzchniowo, poprzez pobocze do projektowanego rowu odwadniającego, który odprowadzi wody do istniejącego w pasie drogowym ulicy Strażackiej (dz. nr ewid. 2255) rowu odwadniającego.

2) **Sposób wysokościowego rozwiązania ulicy:**

Na całym projektowanym odcinku niweletę drogi oraz rzędne w przekroju poprzecznym chodnika dowiązano do istniejącego ukształtowania nawierzchni drogi, z uwzględnieniem terenów przyległych do pasa drogowego.

3) **Wpływ istniejącego wartościowego zadrzewienia:**

Wartościowe zadrzewienie nie występuje na omawianym odcinku drogi.

4) **Podstawowe uwarunkowania hydrogeologiczne i geotechniczne, a w szczególności występowanie gruntów o małej nośności oraz terenów zalewowych:**

Inwestycja nie zagraża zubożeniu zasobów wód powierzchniowych i podziemnych ani ich jakości, ponieważ wody opadowe i roztopowe po wykonaniu szczelnej nawierzchni chodnika będą odprowadzane do istniejącego rowu w pasie drogowym. Eliminuje to możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych pod drogą. Na obszarze przebudowywanej drogi występują proste warunki gruntowe: grunty przepuszczalne – piaski o wystarczającej nośności dla celów budowy nawierzchni drogi. Obszar projektowanej drogi nie znajduje się na obszarze zalewowym.

5) **Podstawowe uwarunkowania ochrony środowiska, a w szczególności sposoby ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami i zanieczyszczeniem powietrza:**

Po wykonaniu przebudowy polegającej na budowie jezdni bitumicznej nie nastąpi zmiana pozostałych parametrów użytkowych drogi. Podstawowe uwarunkowania ochrony środowiska nie ulegną zmianie. Po przeprowadzonej analizie stwierdzono, że zachodzą przesłanki określone w § 7 ust. 2 Rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie do pozostawienia zmniejszonej szerokości drogi gminnej – ul. Ceglana w miejscowości Stanisławów w liniach rozgraniczających z wymaganych 10,0 m do min. 9,0 m zgodnie ze stanem istniejącym

Ulica Ceglana na całej swej długości od skrzyżowania z ul. Rynek posiada nawierzchnię ulepszoną z mieszanki kruszywa naturalnego, łamanego i żużlu. Wzdłuż drogi objętej niniejszym opracowaniem po obu stronach występuje zabudowa jednorodzinna. Od północy omawiany odcinek ulicy Ceglanej przylega do ulicy Rynek (droga gminna, km 0+000) i dalej do pasa drogi wojewódzkiej nr 637 (ul. Warszawska) a od południa do pasa drogowego ulicy Targowej (km 0+177, droga gminna – działka nr 2411 - Gmina 141214_2, Stanisławów Obręb 0021, Stanisławów). Ulica Ceglana przecina pas drogowy ulicy Strażackiej (działki nr: 2255 i 2214/4 - Gmina 141214_2, Stanisławów Obręb 0021, Stanisławów), w którym znajduje się rów odwadniający. W miejscu przecięcia nawierzchni ulicy Ceglanej z rowem odwadniającym wybudowano przepust ramowy o konstrukcji żelbetowej i rozpiętości 3,0 m z jezdnią o nawierzchni ulepszonej (z kruszywa łamanego) o szerokości 5,5 m. Na drodze odbywa się lokalny ruch samochodów osobowych i ciężarowych, maszyn rolniczych oraz motocykli, rowerów i pieszych. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z drogi odbywa się powierzchniowo do istniejącego w ciągu ulicy Strażackiej rowu odwadniającego. Zjazdy do działek położonych przy drodze na omawianym odcinku mają nawierzchnię gruntową.

Ulica Targowa jest drogą lokalną zaliczaną do dróg publicznych gminnych. Szerokość pasa drogowego ulicy Targowej na odcinku objętym opracowaniem od km 0+177 do km 0+325 jest stała i wynosi 12,0 m w liniach rozgraniczających (wymóg określony w § 7 ust. 1 *Rozporządzenia Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*, odnośnie minimalnej szerokości ulicy w liniach rozgraniczających jest spełniony). Ulica na całej swej długości od skrzyżowania z ul. Ceglana posiada nawierzchnię ulepszoną z mieszanki kruszywa naturalnego, łamanego i żużlu. Wzdłuż drogi objętej niniejszym opracowaniem po obu stronach występuje zabudowa jednorodzinna. Od północy omawiany odcinek ulicy Targowej przylega do ulicy Ceglanej (droga gminna) a od wschodu do pasa drogowego ulicy Lubelskiej (droga gminna – działka nr 2409 - Gmina 141214_2, Stanisławów Obręb 0021, Stanisławów). W obrębie skrzyżowania z ulicą Lubelską występuje jezdnia o nawierzchni bitumicznej o szerokości 6,0 m z krawężnikiem na łukach o promieniu ok. 6,0 m. Na odcinku ulicy Lubelskiej, po jej południowej stronie, znajduje się rów odwadniający, połączony z rowem wzdłuż ulicy Lubelskiej. Rów jest obecnie w złym stanie technicznym i wymaga oczyszczenia i profilowania. Na drodze odbywa się lokalny ruch samochodów osobowych i ciężarowych, maszyn rolniczych oraz motocykli, rowerów i pieszych. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z drogi odbywa się powierzchniowo do istniejącego w ciągu ulicy Targowej rowu odwadniającego. Zjazdy do działek położonych przy drodze na omawianym odcinku mają nawierzchnię gruntową.

3.2. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE

W pasie drogowym ulicy Ceglanej znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu: kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa (na odcinku od ul.

Rynek do rowu odwadniającego w pasie ul. Strażackiej), sieć wodociągowa, napowietrzna linia energetyczna i sieć gazowa.

W pasie drogowym ulicy Targowej na omawianym odcinku znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu: kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, napowietrzna linia energetyczna, kablowa sieć telefoniczna i sieć gazowa.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4.1. PARAMETRY TECHNICZNE

Przyjęto następujące parametry techniczne projektowanego odcinka przebudowywanych ulic:

- droga jednojezdniowa, dwupasowa;
- klasa techniczna – D;
- prędkość projektowa – 40 km/h
- kategoria ruchu – KR1;
- przekrój poprzeczny – uliczny;
- szerokość pasa drogowego: 10,0 m (ul. Ceglana) i 12,0 m (ul. Targowa);
- szerokość jezdni: 5,5 m (6,0 m w obrębie skrzyżowania ul. Targowej z ul. Lubelską) z obustronnym poboczem o nawierzchni ulepszonej z kruszywa łamanego o szerokości po 0,75 m;
- odwodnienie drogi: powierzchniowo za pomocą rowu odwadniającego z 2 przepustami do istniejącego odwadniającego w pasie drogowym ulicy Strażackiej;
- pochylenie poprzeczne jezdni: 2,0 % - spadek jednostronny,
- zjazdy indywidualne o szerokości dostosowanej do szerokości istniejących bram wjazdowych,
- 2 odcinki chodnika dla pieszych o szerokości 2,25 m.

4.2. PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA DO OBSŁUGI DROGI Brak.

4.3. PROJEKTOWANA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA NIEZWIĄZANA Z DROGĄ Nie projektuje się.

5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE OBIEKTU LINIOWEGO W NAWIĄZANIU DO WARUNKÓW TERENU

5.1. PRZEBIEG DROGI W PLANIE

Ulice po przebudowie będą miały jezdnię o nawierzchni z bitumicznej o szerokości 5,5 m (6,0 m w obrębie skrzyżowania ul. Targowej z ul. Lubelską) o przekroju ulicznym. Jezdnię przebudowywanej drogi zaprojektowano wzdłuż osi obecnej ulicy Ceglanej i ulicy Targowej.

Ulica Ceglana (działka nr 2414 - Gmina 141214_2, Stanisławów Obręb 0021, Stanisławów) w rejonie istniejącego przepustu ramowego łączy się z działkami o numerach ewid. 2316 i 2255, stanowiących pas drogowy ulicy Strażackiej. Wzdłuż tych działek przebiega ciek wodny w postaci rowu o szerokości ok. 5,0 – 6,0 m. Ze względu na szerokość działki nr 2316 (ulica Strażacka pomiędzy ulicą Ceglana i ul. Wołomińską), wynoszącą 9,0 m, zajęta w większości przez rów odwadniający, nie ma obecnie możliwości wybudowania na tym odcinku ulicy w granicach pasa drogowego. Wszystkie działki położone wzdłuż tego odcinka ul. Strażackiej posiadają zjazdy z ulic: Targowa lub Warszawska. Działka nr 2316 (ul. Strażacka) na odcinku pomiędzy ulicą Ceglana i ulicą Wołomińską nie była i nie jest użytkowana jako droga. Stan istniejący pokazują załączone fotografie:



W związku z tym budowa otwartego rowu odwadniającego pas drogowy ulicy Ceglanej wzdłuż zachodniej krawędzi projektowanej jezdni w miejscu skrzyżowania z ul. Strażacką (dz. nr 2316) nie utrudni dojazdu do działek położonych w tym rejonie ani nie zakłóci sposobu użytkowania terenów przyległych. W celu poprawy bezpieczeństwa przewidziano ustawienie wzdłuż projektowanego rowu od strony ulicy Strażackiej ostrzegawczej bariery wygradzającej typu U-20b, w miejscu pokazanym na planie zagospodarowania terenu.

5.2. PRZEBIEG DROGI W PRZEKROJU PODŁUŻNYM

Na całym projektowanym odcinku niweletę drogi dowiązано do istniejącego ukształtowania nawierzchni ulicy Ceglanej i ulicy Targowej, z uwzględnieniem terenów przyległych do pasa drogowego.

5.3. PRZEKROJE NORMALNE

Droga na całym projektowanym odcinku posiadać będzie jezdnię o nawierzchni bitumicznej o spadku jednostronnym 2,0 %.

5.4. PROJEKTOWANE KONSTRUKCJE

Tabela 1. Konstrukcja jezdni

Grubość warstwy (cm)	Nazwa warstwy	Materiał
4	ścieralna	AC 11 S 50/70
4	wiążąca	AC 16 W 50/70
15	podbudowa	Kruszywo łamane stab. mech.

Tabela 2. Konstrukcja zjazdów i chodników

Grubość warstwy (cm)	Nazwa warstwy	Materiał
8	ścieralna	Betonowa kostka brukowa koloru szarego
3	podsyпка	Mieszanka cementowo-piaskowa
15	podbudowa	Kruszywo łamane stab. mech.

5.5. ODWODNIENIE

Na odcinku ulicy Ceglanej od km 0+000 do km 0+110 odprowadzenie wód opadowych i roztopowych odbywać się będzie do istniejącego rowu odwadniającego poprzez projektowany po stronie zachodniej krawędzi jezdni ściek. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na pozostałym odcinku ulicy Ceglanej i ulicy Targowej odbywać się będzie powierzchniowo, poprzez pobocze do istniejącego i projektowanego rowu odwadniającego, który poprzez 2 przepusty pod jezdnią odprowadzi wody do istniejącego w pasie drogowym ulicy Strażackiej rowu odwadniającego.

5.6. URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Projektowana droga nie wymaga przebudowy i budowy żadnych urządzeń infrastruktury technicznej.

6. DANE INFORMACYJNE CZY TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW I CZY PODLEGA OCHRONIE NA PODSTAWIE MPZP

Projektowane odcinki ulic: Ceglana i Targowa znajdują się na terenach wpisanych do rejestru zabytków – w strefie archeologicznej. Dla obszaru, na którym znajdują się projektowane ulice, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew. Obszar oddziaływania budowanego obiektu nie przekracza granic działek inwestora – pasa drogowego dróg gminnych.

7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Na terenie planowanej inwestycji drogowej nie występuje eksploatacja górnicza mogąca mieć wpływ na stateczność projektowanych elementów drogi.

8. INFORMACJE I DANE O CHRAKTERZE I CECACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWALNYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

8.1. OCHRONA POWIERZCHNI ZIEMI I GLEB

Wszystkie materiały odpadowe powstałe w trakcie robót budowlanych (t.j. grunt, ziemia, elementy nawierzchni drogowej) będą odpowiednio składowane i wykorzystane w miarę potrzeb na miejscu budowy lub wywiezione na wysypiska do tego celu przystosowane.

Materiały wykorzystywane do budowy to m. in. kruszywa, cement i piasek, które nie są szkodliwe dla środowiska. Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważniejszych awarii zagrażających środowisku.

8.2. ISTNIEJĄCE OBCIĄŻENIA ŚRODOWISKA

Istniejące drogi są w złym stanie technicznym. Z powodu braku właściwego wyprofilowania wody opadowe i roztopowe nie są sprawnie odprowadzane z jezdni i poboczy, w związku z czym na drodze powstają liczne zastoiska wody. Taki stan rzeczy powoduje powstawanie nierówności, ubytków i zadołowań, niszczących nawierzchnię drogi i utrudniających ruch pojazdów i pieszych, powodujących szybsze zużycie i uszkodzenia podzespołów oraz większe zużycie paliwa.

8.3. OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA JAKOŚĆ POWIETRZA

Po wykonaniu przebudowy nastąpi poprawa parametrów użytkowych drogi a przez to zmniejszenie emisji kurzu i pyłu oraz emisji spalin z silników pojazdów.

8.4. OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA HAŁAS

Poprawa stanu nawierzchni drogi zmniejszy hałas pochodzący od silników pojazdów a dzięki możliwości płynnego poruszania się zmniejszy się hałas powstający na skutek uderzeń kół pojazdów o nierówności nawierzchni.

8.5. OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA WODY PODZIEMNE I POWIERZCHNIOWE

Inwestycja nie zagraża zubożeniu zasobów wód powierzchniowych i podziemnych ani ich jakości, ponieważ wody opadowe i roztopowe po wykonaniu szczelnej nawierzchni będą odprowadzane do rowu w pasie drogowym. Eliminuje to możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych pod drogą. Poprawa stanu nawierzchni zmniejszy również prawdopodobieństwo wystąpienia awarii i wypadków mogących być przyczyną skażenia gruntu i wód gruntowych.

Krzysztof Popławski

Upr. Nr. 7342/172/166/93
do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót, nadzorowania
i kontrolowania budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych

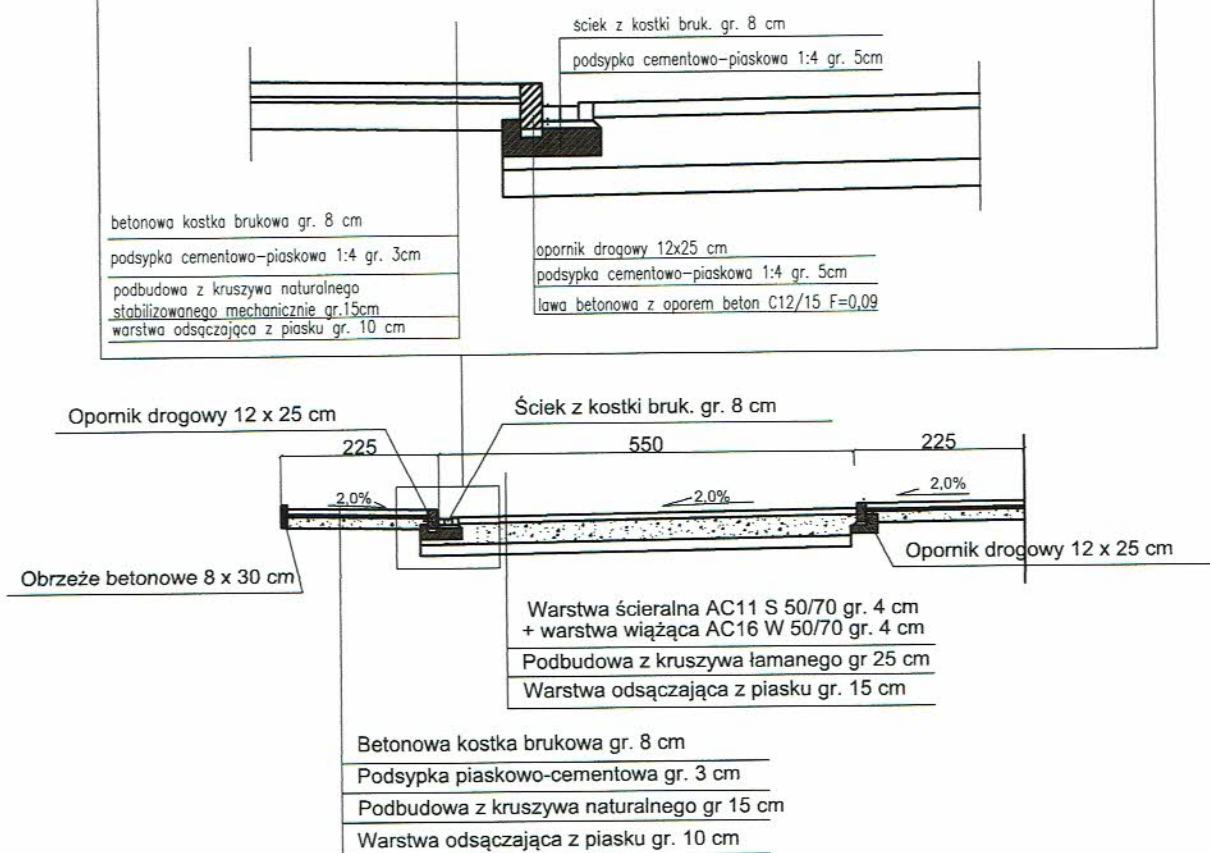
CZEŚĆ II – RYSUNKI



Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Orientacja	Skala 1:100
Inwestor	Gmina Stanisławów	Data: 04.2017 r.
Projektant	Krzysztof Popławski	

3 - 3

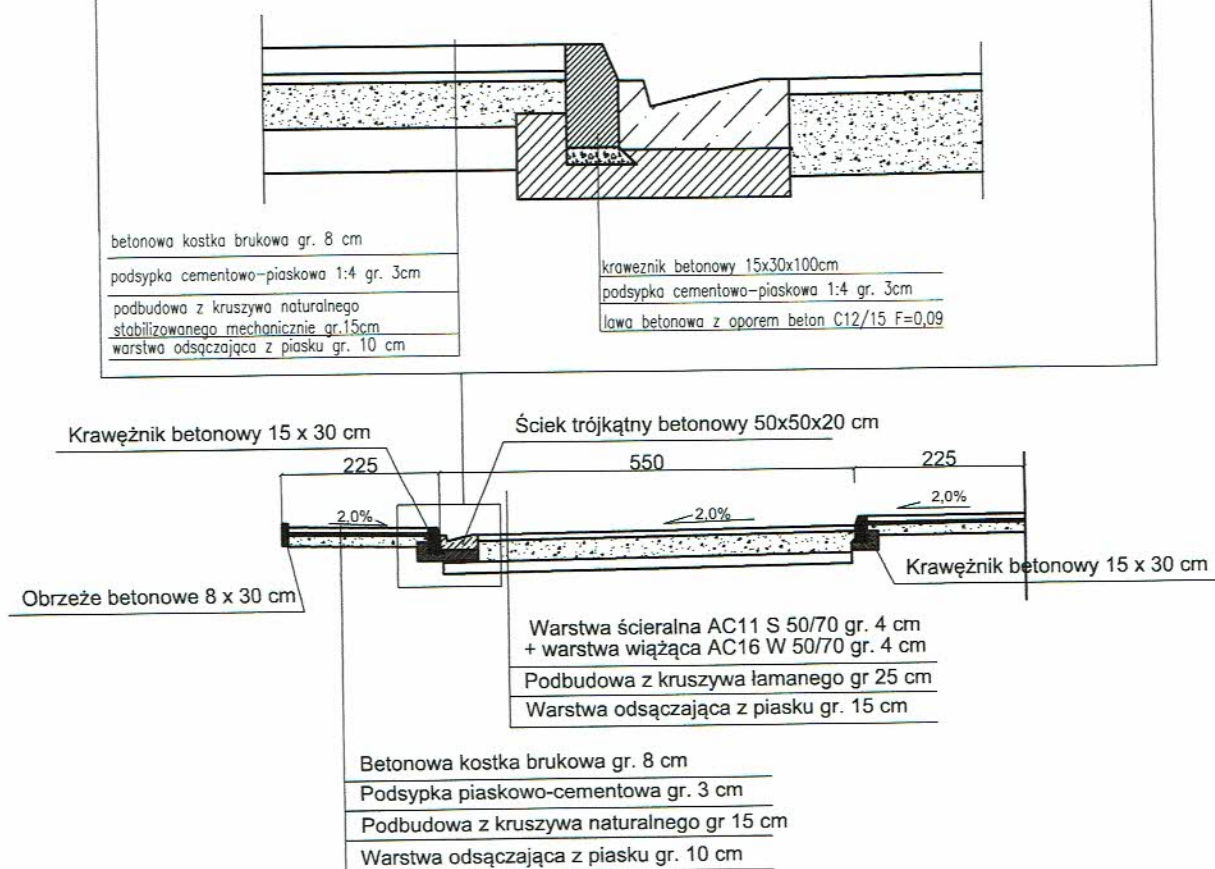
Szczegół konstrukcyjny 1:25



Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Przekrój i szczegóły	
Inwestor	Gmina Stanisławów	Skala 1:100
Projektant	Krzysztof Popławski	Data: 04.2017 r.

3' - 3'

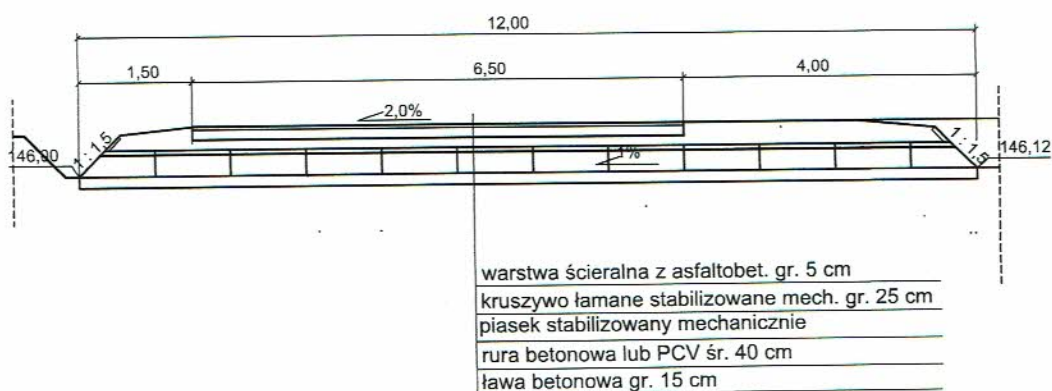
Szczegół konstrukcyjny 1:25



Branża	Drogowa	 Krzysztof Popławski
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Przekrój i szczegóły	Skala 1:100
Inwestor	Gmina Stanisławów	Data: 04.2017 r.
Projektant	Krzysztof Popławski	

Przekrój podłużny przepustu nr 1

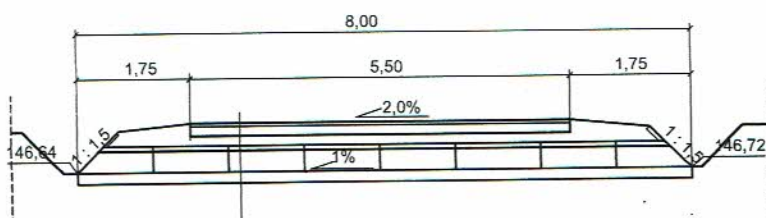
1 - 1



Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Przekrój podłużny przepustu nr 1	
Inwestor	Gmina Stanisławów	Skala 1:100
Projektant	Krzysztof Popławski	Data: 04.2017 r.

Przekrój podłużny przepustu nr 2

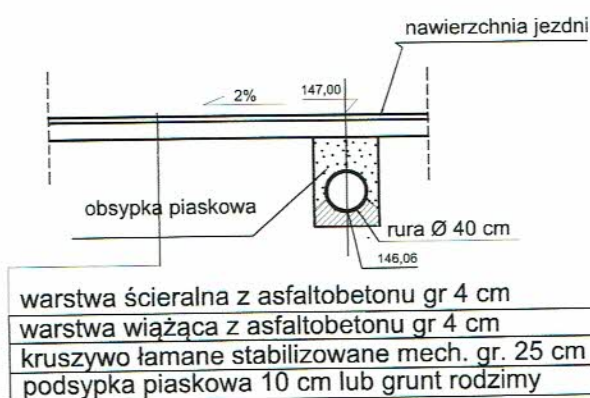
2 - 2



warstwa ścieralna z asfaltobet. gr. 5 cm
kruszywo łamane stabilizowane mech. gr. 25 cm
piasek stabilizowany mechanicznie
rura betonowa lub PCV śr. 40 cm
ława betonowa gr. 15 cm

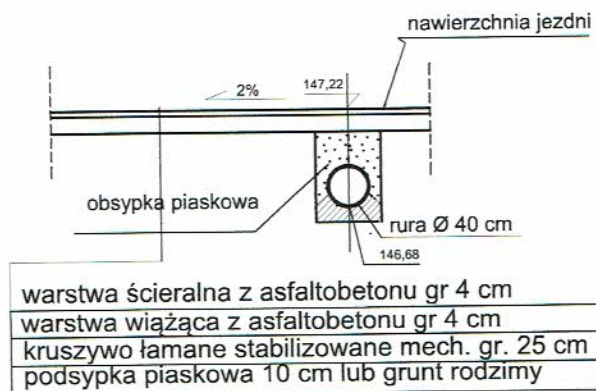
Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Przekrój podłużny przepustu nr 2	
Inwestor	Gmina Stanisławów	Skala 1:100
Projektant	Krzysztof Popławski 	Data: 04.2017 r.

Przekrój poprzeczny przepustu nr 1



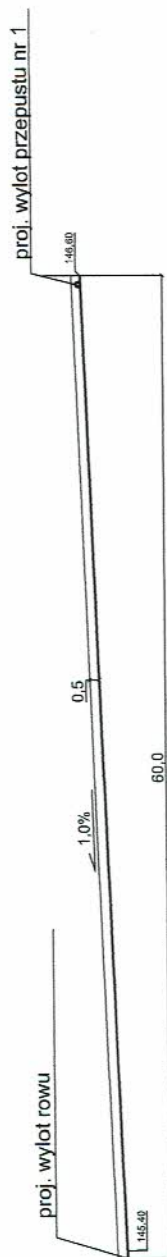
Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Przekrój poprzeczny przepustu nr 1	
Inwestor	Gmina Stanisławów	Skala 1:100
Projektant	Krzysztof Popławski	Data: 04.2017 r.

Przekrój poprzeczny przepustu nr 2

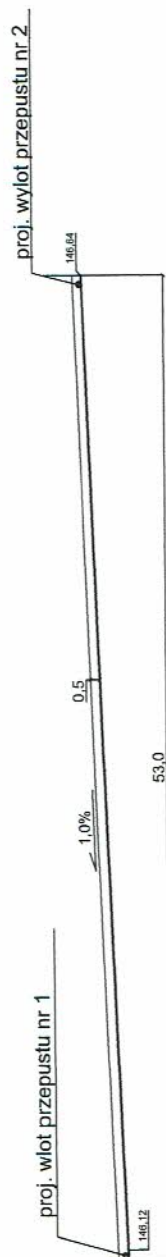


Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Przekrój poprzeczny przepustu nr 2	
Inwestor	Gmina Stanisławów	Skala 1:100
Projektant	Krzysztof Popławski 	Data: 04.2017 r.

Przekrój podłużny rowu odwadniającego nr 1

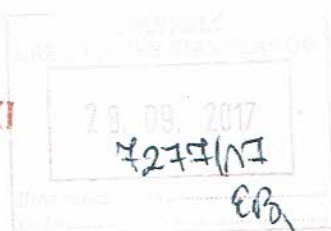


Przekrój podłużny rowu odwadniającego nr 2



STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
ul. Konstytucji 3 Maja 16
05-300 Mińsk Mazowiecki

Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Przekroje podłużne rowów odwadniających	
Inwestor	Gmina Stanisławów	
Projektant	Krzysztof Popławski	
		Skala 1:200
		Data: 04.2017 r.



DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 1 punkt 13), punkt 19) litera a), art. 122 ust. 1 punkt 3), art. 127 ust. 1, 5 i 7 punkt 1), 4) i 5), art. 128 ust. 1 punkt 6), art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1121, ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku P. Adama Sulewskiego - Wójta Gminy Stanisławów, z dnia 27 kwietnia 2017 roku (data wpływu 28.04.2017 r.), o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego jakim jest rów odwadniający drogę (2 odcinki) z 2 przepustami o średnicy 40 cm pod jezdnią dróg gminnych (ul. Ceglana i ul. Targowa) przewidzianego do realizacji na terenie nieruchomości położonej w miejscowości Stanisławów gmina Stanisławów, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 2411 i 2414,

o r z e k a s i ę

1. udzielić dla Gminy Stanisławów z siedzibą w Stanisławowie przy ulicy Rynek 32, 05-304 Stanisławów, pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego jakim jest budowa odcinka rowu o łącznej długości 133 m, prowadzącego wody w sposób ciągły lub okresowy, wzdłuż ulic: Targowej i Ceglanej, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębem Stanisławów odpowiednio jako działki numer 2411 i 2414, mającego ujście do rowu biegnącego przez działkę numer 2414, w sposób określony na rysunku stanowiącym załącznik numer 1 do niniejszej decyzji,
2. określić, że:
 - 1) rów zostanie na dwóch odcinkach przebudowany na dwa rurociągi w postaci przepustów,
 - 2) współrzędne geograficzne punktów charakteryzujących urządzenie wodne przedstawia poniższa tabela:

Urządzenie wodne	Rzędne dna (m n.p.m.)	Punkty	Współrzędne geograficzne	
			N	E
Rów otwarty nr 1 o długości 60,0 m i nachyleniu skarp 1:1,5	146,00	P1 (początek rowu)	52°17'14,83"	21°32'48,59"
	145,40	K1 (ujście rowu)	52°17'16,77"	21°32'48,19"
Rów zabudowany przepustem nr 1 w postaci rurociągu o średnicy 40 cm i długości u podstawy 12,0 m	146,12	P1.1 (wlot)	52°17'14,78"	21°32'49,07"
	146,00	P1.2 (wylot)	52°17'14,87"	21°32'48,56"
Rów otwarty nr 2 o długości 53,0 m i nachyleniu skarp 1:1,5	146,64	P2 (początek rowu)	52°17'14,99"	21°32'52,10"
	146,12	K2 (ujście rowu)	52°17'14,78"	21°32'49,02"
Rów zabudowany przepustem nr 2 w postaci rurociągu o średnicy 40 cm i długości u podstawy 8,0 m	146,72	P2.1 (wlot)	52°17'14,74"	21°32'52,07"
	146,64	P2.2 (wylot)	52°17'14,96"	21°32'51,87"

3. ustalić Gminy Stanisławów z siedzibą w Stanisławowie przy ulicy Rynek 32, 05-304 Stanisławów, a wynikający z realizacji tego pozwolenia, obowiązek:
 - 1) wykonania budowy rowu zgodnie z danymi zawartymi w dołączonym do wniosku operacie wodnoprawnym,

- 2) naprawienia wszelkich szkód stwierdzonych w rowie biegnącym przez działkę numer 2414, do którego ma ujście nowy rów, a powstałych w wyniku wykonanych prac ziemnych,
- 3) niezwłocznego zawiadomienia w formie pisemnej Wydziału Środowiska i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Mińsku Mazowieckim o wykonaniu urządzenia wodnego.

Uzasadnienie

P. Adam Sulewski - Wójt Gminy Stanisławów, wnioskiem z dnia 27 kwietnia 2017 roku (data wpływu 28.04.2017 r.), skutecznie uzupełnionym pismem z dnia 05 września 2017 roku znak: RLiOŚ.2710.12.2017, wystąpił o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego.

Do wniosku zostały dołączone wymagane przepisami prawa wodnego: operat wodnoprawny, decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją uznano co następuje.

Urządzeniem wodnym jest budowa rowu, prowadzącego wody w sposób ciągły lub okresowy, wzdłuż ulic: Targowej i Ceglanej, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu Stanisławów odpowiednio jako działki numer 2411 i 2414, mającego ujście do rowu biegnącego przez działkę numer 2414. W związku z tym przedmiotowy wniosek jest w pełni uzasadniony.

W zasięgu oddziaływania planowanego do wykonania urządzenia wodnego znajdują się w/w działki, które stanowią własność Gminy Stanisławów.

Wykonując dyspozycję art. 127 ust. 6 prawa wodnego informację o wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości dnia 05 maja 2017 roku w sposób zwyczajowo przyjęty tj. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Wydziału Środowiska i Rolnictwa tutejszego Starostwa oraz poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej www.bip.powiatminski.pl.

Ponadto na podstawie art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) pismem z dnia 05 maja 2017 roku znak WS.6341.77.2017 zawiadomiono stronę o wszczęciu postępowania. Po podaniu informacji do publicznej wiadomości oraz w zakreślonym w zawiadomieniu terminie nie wpłynęły żadne uwagi, zastrzeżenia ani wnioski. Przed wydaniem niniejszej decyzji pismem z dnia 07 września 2017 roku strona została zawiadomiona o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów jednakże z tego prawa nie skorzystała.

Mając powyższe na uwadze oraz, to że będący załącznikiem do wniosku operat wodnoprawny opracowany w kwietniu 2017 roku odpowiada wymaganiom, o których mowa w art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1121 ze zm.), orzeczono jak w sentencji.

Pouczenia

Zgodnie z art. 123 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1121 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Na podstawie art. 135 punkt 3) Prawa wodnego niniejsze pozwolenie wodnoprawne wygasa jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Mińskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 127a §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Ponadto w myśl art. 127a §2 w/w ustawy decyzja staje się

ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Otrzymują:

1. P. Adam Sulewski - Wójt Gminy Stanisławów
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
e-mail: operaty@warszawa.rzgw.gov.pl

Opracował: Inspektor Katarzyna Piotrowska, tel. 25 756 40 51

Zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 punkt 3)
ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku
o opłacie skarbowej
(t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827, ze zm.).

INSPEKTOR

Katarzyna Piotrowska

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna w dniu 13.10.2017r.

z up. STAROSTY

Stanisław Smater
Naczelnik Wydziału
Środowiska i Rolnictwa

Załącznik nr.....A

do decyzji Starosty Mińskiego

STAROSTWO POWIATOWE

WIS.6341.77.2017

w Mińsku Mazowieckim

[Handwritten signature]

al. Konstytucji 3 Maja 16

245.51405

15-300 Mińsk Mazowiecki

Stanislav Smol.

11 2410/0 11 23 11 23

Nazwa Wydziału



Legenda:

-  - projektowane rowy
-  - projektowane przepusty
-  - zasięg oddziaływania proj. urządzeń wodnych (pow. 2.619 m²)

STAROSTA MINSKI

POWIATOWY OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KART

Proszę o zgodność niniejsz

IV	zbiórka materiałów państwowych
	zasięgu geodezyjnego i kartograficznego

G. 6612 1906 2

omdpa 2asadm

16 MAR 2007

1943	1944	1945	1946	1947	1948	1949	1950	1951	1952	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351</
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

starszy
w Powiatowym O
Geodezynie

bas.		
------	--	--

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim

Układ współrzędnych 2000, układ wysokości Kr86. Opracowano systemem GEO-MAP. Wydrukował(a): Karolina Wiśniewska

RIIOŚ.6733.9.2017

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust.2 pkt.1 oraz art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Stanisławów, z siedzibą ul. Rynek 32, 05-304 Stanisławów, reprezentowana przez Wójta Gminy Stanisławów, w imieniu której działa DROKOMPLEX Krzysztof Popławski, ul. Sienkiewicza 22, 05-300 Mińsk Mazowiecki, złożonego w dniu 07.06.2017r.

U s t a l a m:

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym, polegającą na przebudowie ulicy Ceglanej i Targowej (drogi gminne) od km 0+000 do km 0+325 na części działek o nr ewid. 2414 i 2411, położonych w miejscowości Stanisławów, na terenie gminy Stanisławów, powiecie mińskim, województwie mazowieckim.

Na rzecz:

Gminy Stanisławów, z siedzibą ul. Rynek 32, 05-304 Stanisławów, reprezentowana przez Wójta Gminy Stanisławów, w imieniu której działa DROKOMPLEX Krzysztof Popławski, ul. Sienkiewicza 22, 05-300 Mińsk Mazowiecki

I. Rodzaj inwestycji-obiekt infrastruktury technicznej

1. Przebudowa ulicy Ceglanej i Targowej (drogi gminne) od km 0+000 do km 0+325.

II. Warunki i szczególne zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności:

1. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

a) nie dotyczą ze względu na rodzaj inwestycji.

2. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

- realizacja zamierzenia z zachowaniem ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 778, ze zm.) oraz do art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290, ze zm.)
- zachować przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016r. poz. 124).
- realizacja zamierzenia z zachowaniem ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 260, ze zm.),
- zachować przepisy ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r. poz. 469, ze zm.) w celu ochrony przed niszczeniem urządzeń melioracji wodnych (drenowanie, rowy otwarte i budowle na nich występujące).
- zachować rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.nr 47, poz.401 z 2003r.).

3. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

a) na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017r. poz. 519), ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353, ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446, ze zm.):

- na obszarze zamierzenia nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków -, ani obiekty dóbr kultury współczesnej,

- teren inwestycji znajduje się w granicach strefy archeologicznej – nr stanowiska archeologicznego AZP 55-71/1- miasto lokacyjne, realizacja zamierzenia z zachowaniem ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym w szczególności przed rozpoczęciem robót budowlanych uzyskać od

- zakaz lokalizacji urządzeń i instalacji, które powodowałyby uciążliwość lub przekroczenie dopuszczalnych standardów poza teren lokalizacji,
- zakaz emisji do środowiska substancji, ścieków, odpadów, hałasu przekraczających wielkość dopuszczalną normami,
- na terenie inwestycji nie istnieją ustanowione na podstawie przepisów o ochronie przyrody. formy jej ochrony - stosownie do ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r. poz. 2134, ze zm.),
- przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stosownie do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz.71).

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy.
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy.
- c) gospodarka odpadami – nie dotyczy.
- d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – do kanalizacji deszczowej oraz do istniejącego rowu w pasie ulicy Strażackiej.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich, a w szczególności:
 - pozbawiać dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - wprowadzać uciążliwości spowodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

6. Warunki ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- a) nie dotyczy.

7. Przedmiotowa inwestycja została uzgodniona:

- a) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach gruntów rolnych, postanowienie: Starosty Mińskiego WS.6123.396.2017 z dnia 11.07.2017 r.,
- b) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach melioracji wodnych, Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, nie zajął stanowiska – uzgodnienie uważa się za dokonane w dniu 19.07.2017 r.,
- c) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 2 z wojewódzkim konserwatorem zabytków, postanowienie: Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków DS.5151.0372.2017.J.H. z dnia 10.07.2017 r.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

Oznaczono na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do decyzji.

IV. Okres ważności decyzji

Stosownie do art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073) decyzja wygasa jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- nie zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, a dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Po przeprowadzeniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu – zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073), dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym tj. przebudowę ulicy Ceglanej i Targowej (drogi gminne) od km 0+000 do km 0+325 na części działek o nr ewid. 2414 i

Organ I instancji zawiadomił strony postępowania na piśmie oraz w drodze obwieszczenia i poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy o złożeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski i uwagi od zainteresowanych stron.

Teren inwestycji nie jest objęty formą ochrony przyrody.

Położony jest poza terenami dziedzictwa kulturowego. Na wskazanym terenie nie występują obiekty określone mianem dóbr kultury współczesnej. Teren inwestycji znajduje się w granicach strefy archeologicznej – nr stanowiska archeologicznego AZP 55-71/1- miasto lokacyjne, realizacja zamierzenia z zachowaniem ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym w szczególności przed rozpoczęciem robót budowlanych uzyskać od konserwatora zabytków decyzję wynikającą z art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014r. poz. 1446, ze zm.) oraz na 14 dni przed rozpoczęciem robót ziemnych zawiadomić konserwatora zabytków.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko stosownie do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 71).

Realizacja zamierzenia przy zachowaniu warunków wynikających z decyzji i przepisów szczególnych jest zasadna.

Wobec faktu spełnienia warunków wynikających z art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom :

- prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 38, za pośrednictwem Wójta Gminy Stanisławów, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zawierające zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz dowody uzasadniające to żądanie.
- prawo zrzeczenia się prawa odwołania poprzez złożenie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania złożone do Urzędu Gminy Stanisławów. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji oraz nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7, ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej: Dz.U.2016.1827 t.j

Załączniki:

- mapa w skali 1:1000 – załącznik graficzny

Projekt decyzji przygotowała:

mgr inż. arch. Małgorzata Sienkiewicz – Januskiewicz
uprawnienia urbanistyczne nr 880/89

Otrzymują:

1. DROKOMPLEX P. Krzysztof Popławski
ul. Sienkiewicza 22. 05-300 Mińsk Mazowiecki
2. A/a.



Z up. Wójta
Anna Wasińska
Inspektor
ds. planowania przestrzennego

Decyzja niniejsza uprawomocniła się
dnia 14.08.2017
i podlega wykonaniu.
Stanisławów, dnia 04.09.2017

Z up. Wójta
Anna Wasińska
Inspektor
ds. planowania przestrzennego



Siedlce dn. 03 .01.2018 r.

DS.5152.0389.2017.J.H.

Gmina Stanisławów
05-304 Stanisławów ul. Rynek 32

POSTANOWIENIE nr 001/WN/18

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23. lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zmianami) oraz art. 106 k.p.a., w związku z art. 39 ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz. U z 2017 r. poz. 1332) i wnioskiem Gminy Stanisławów w sprawie uzgodnienia projektowanej inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Ceglanej i Targowej w miejscowości Stanisławów od km. 0+000 do km 0+325 zgodnie z załączonym projektem, na działkach nr ewid. 2414 i 2411

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie uzgadnia ww. inwestycję pod względem konserwatorskim

Uzasadnienie:

W dniu 18.12.2017r., do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Gminy Stanisławów w sprawie uzgodnienia projektowanej inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Ceglanej i Targowej w miejscowości Stanisławów od km. 0+000 do km 0+325 zgodnie z załączonym projektem na działkach nr ewid. 2414 i 2411

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w której zawarto zapis, że wymagane jest uzgodnienie zamierzeń inwestycyjnych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków na podstawie decyzji znak RliOŚ.6733.09.2017 z dnia 02.08.2017 r.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków po analizie dostarczonej dokumentacji oraz przeprowadzeniu kwerendy archiwalnej stwierdził , że Gmina Stanisławów posiada Gminną Ewidencję Zabytków. Przedmiotowe działki położone w miejscowości Stanisławów zostały objęte tą ewidencją a mianowicie teren objęty projektem zagospodarowania , zlokalizowany jest w strefie archeologicznej – miasto lokacyjne .

Wobec powyższego niezbędne będzie Wystąpienie Wójta Gminy do Konserwatora Zabytków i uzyskanie decyzji wynikającej z art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014, poz. 1446 ze zmianami) , odrębne postępowanie administracyjne, (jednocześnie na 14 dni przed rozpoczęciem robót ziemnych powiadomić tut organ)

Wobec powyższego Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków postanowił jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie służy stronom na podstawie art. 141 § 1 i 2 K.p.a. zażalenie złożone w 2 egz.- do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od jej doręczenia, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z/s 08-110 Siedlce ul. Bema 4A.

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

- załącznik – projekt budowlany

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Mirosław Starczewski
Kierownik Delegatury w Siedlcach

Otrzymują :

1. Gmina Stanisławów, ul. Rynek 1 , 05-304 Stanisławów + załącznik
2. a/a

STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
ul. Konstytucji 3 Maja 161
05-300 Mińsk Mazowiecki

LEGENDA:

- granica działek nr 2411 i 2414
- proj. jezdni bitumiczna
- proj. zjazdu z bet. kostki bruk.
- proj. chodniki
- proj. zieleni
- proj. rowy
- proj. przepusty
- proj. pobocza
- proj. bariera wygradzająca U-20b

Branża	Drogowa	
Tytuł projektu	Przebudowa ul. Ceglanej i ul. Targowej w Stanisławowie	
Tytuł rysunku	Plan sytuacyjno-wysokościowy	Skala 1:500
Inwestor	Gmina Stanisławów	Data: 04.2017 r.
Projektant	Krzysztof Popławski	

