

KARTA GWARANCYJNA

obiektu budowlanego obejmująca gwarancję wykonanych robót budowlano –montażowych

sporządzona w dniu

Uprawniony Gmina Stanisławów z siedzibą w ul. Rynek 32, 05-304 Stanisławów, NIP: 822-21-47-156, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez Kingę Annę Sosińską Wójta Gminy Stanisławów

Wykonawca

Umowa (Nr, z dnia)

Przedmiot Umowy:

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Prądzewo-Kopaczewo

Data końcowego odbioru Przedmiotu Umowy, dzień miesiąc rok

Ogólne warunki gwarancji jakości

1. **Wykonawca** oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami zgłoszenia, Umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanego Przedmiotu Umowy.
3. Okres gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu przekazania Przedmiotu Umowy, Zamawiającemu wynosi :
 - 1) na roboty budowlano - montażowe – miesięcy,
 - 2) na urządzenia - miesiące – chyba że gwarancja producenta jest dłuższa.
4. W okresie gwarancji **Wykonawca** obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po dacie podpisania przekazania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu. Okres gwarancji każdorazowo ulega przedłużeniu o czas od zgłoszenia wady przez **Zamawiającego** do jej usunięcia.
5. Ustala się następujące terminy usuwania wad:
 - 1) jeśli wada dotyczy elementów zagrażających bezpieczeństwu obiektów i ludzi lub uniemożliwia zgodnie z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektów – natychmiast przez co rozumie się przystąpienie do usuwania wad w terminie 24 godzin od ich zgłoszenia, a jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do natychmiastowego usuwania wad, **Zamawiający** zleci ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt **Wykonawcy**,
 - 2) w przypadkach awarii, wymagających natychmiastowego usunięcia ze względu na konieczność zmniejszenia szkody – natychmiast przez co rozumie się przystąpienie do usuwania wad w terminie 8 godzin od ich zgłoszenia, a jeżeli **Wykonawca** nie przystąpi do natychmiastowego usuwania wad **Zamawiający** zleci ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt **Wykonawcy**,
 - 3) w pozostałych przypadkach, w terminie ustalonym przez **Zamawiającego** w zgłoszeniu wad uwzględniającym możliwości techniczne wykonania ich usunięcia,

6. Usunięcie zgłoszonych wad stwierdza się w protokole podpisanym przez **Wykonawcę, Zamawiającego**.
7. Jeśli wada fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, **Wykonawca** zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
8. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji przechodzą na nabywcę niezależnie od zgody **Wykonawcy**.
9. Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:
 - 1) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, klęski żywiołowej, strajk generalny,
 - 2) normalnego zużycia Przedmiotu Umowy lub jego części,
 - 3) szkód wynikłych z winy **Zamawiającego**, a szczególnie użytkowania Przedmiotu Umowy , urządzeń w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
10. **Wykonawca** odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu Umowy również po okresie gwarancji i rękojmi , jeżeli **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę** o wadzie przed upływem tego okresu.
11. **Zamawiający** powiadamienia **Wykonawcę** o stwierdzonych wadach w formie pisemnej faksem lub e-mailem.
12. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

Warunki gwarancji podpisali:

Wykonawca udzielający gwarancji

Zamawiający przyjmujący gwarancję