

**UCHWAŁA NR XVI/146/2020
RADY GMINY STANISŁAWÓW**

z dnia 30 września 2020 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 273 położonej
w miejscowości Ciopan, gm. Stanisławów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 roku, poz. 713 ze zm.) oraz art. 24 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.), Rada Gminy Stanisławów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Stanisławów, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 273 o pow. 0,1500 ha, położonej w miejscowości Ciopan, gm. Stanisławów, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą S11M/00111667/9.

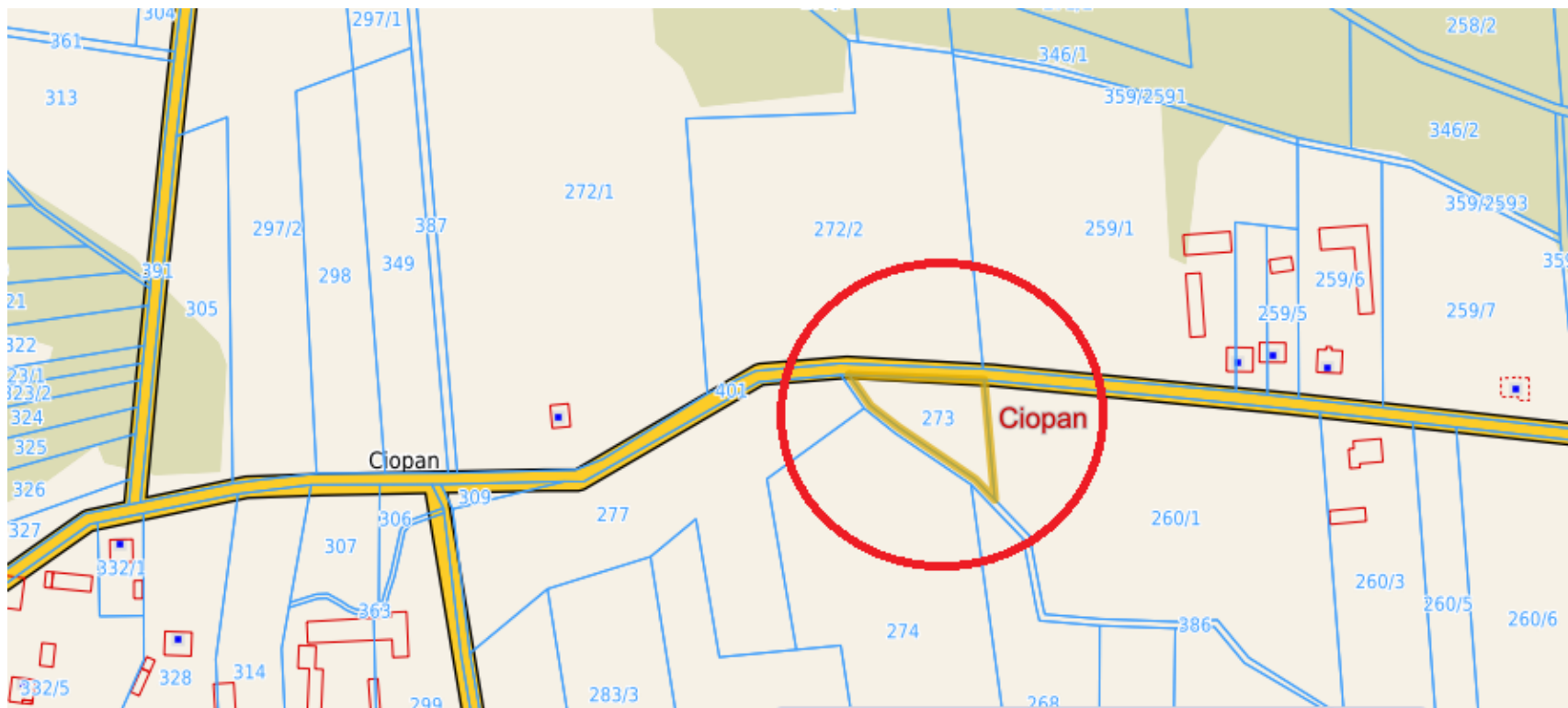
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stanisławów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY

WALDEMAR ZBYTEK

Mapa przedstawiająca położenie działki o numerze ewidencyjnym 273, położonej w miejscowości Ciopan, gm. Stanisławów



UZASADNIENIE

Zakup działki opisanej w §1 niniejszej uchwały rekomendowany jest przez zebranie sołeckie. Niezbędny jest na zagospodarowanie przedmiotowej nieruchomości na plac wiejski, który będzie mógł pełnić funkcję społeczną. Nieruchomość ta stanowi własność osoby fizycznej. Położona jest przy drodze gminnej. Dostępne są media uzbrojenia technicznego: sieć elektroenergetyczna (od strony drogi), sieć wodociągowa (od strony drogi).

Nieruchomość nabywa się za cenę 30.000 zł, uzgodnioną w drodze negocjacji przeprowadzonych z właścicielem.

Z tytułu nabycia powyższej nieruchomości koszty aktu notarialnego poniesie Gmina Stanisławów.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.