INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego Gminy Stanisławów
na dzień 31 grudnia 2016 r.

Ogółem stan mienia komunalnego gminy na dzień 31 grudnia 2016 r. według wartości księgowej stanowiły kwotę **53 937 826,23 zł.** (wzrost w porównaniu do roku ubiegłego o 5 221 781,01 zł) i według grup klasyfikacji środków trwałych przedstawia się następująco

Grupa 0 - Grunty

Grunty stanowiące własność gminy stanowią ogółem powierzchnię 189,1140 ha o wartości księgowej - 3 399 329,35 zł.

w tym:

a) grunty zajęte na drogi gminne stanowią powierzchnię 158,4399 ha
o wartości księgowej - 1 667 385,10 zł.

b) grunty rolne stanowią powierzchnie 6,6879 ha
o wartości księgowej - 296 549,53 zł.

c) grunty leśne stanowią powierzchnię 10,1485 ha
o wartości księgowej - 125 148,12 zł.

d) grunty zabudowane i zurbanizowane stanowią powierzchnię 13,9495 ha
o wartości księgowej - 1 310 246,60 zł.

z tego grunty przekazane w wieczyste użytkowanie stanowią powierzchnię 6,0788 ha o wartości księgowej - 249 949,53 zł.

Składają się na nie:

- grunty rolne o powierzchni 3,6000 ha, stanowiące ogródki działkowe, o wartości księgowej 7 189,53 zł. – działka Nr 35 położona w Stanisławowie;
- grunty zabudowane o powierzchni 2,4788 ha o wartości księgowej 242 760 zł. położone w miejscowościach:
  - Ładzyń -działka Nr 688/1 –pod sklepem;
  - Stanisławów
    - działka Nr 2416/5 (sklep Nr 1),
    - działka Nr 3006/3 (SKR stacja paliw),
    - działka Nr 3006/4 (SKR sklep ogrodniczy),
    - działka Nr 3004/2 (baza GS),
    - działka Nr 3004/4 (baza GS),
    - działka Nr 2038 (Bank Spółdzielczy),

W 2016 roku otrzymano od mieszkańców nieodpłatnie nieruchomości na poszerzanie i utworzenie nowych dróg w Stanisławowie, Rządzy i Czarnej o łącznej powierzchni 0,9200 ha o wartości 9 200 zł.
Nie sprzedano żadnej nieruchomości.

Grupa 1 – Budynki i lokale

Budynki gminy Stanisławów stanowią wartość księgową ogółem - 9 384 179,27 zł.
w tym:
- 3 budynki mieszkalne w Stanisławowie - 198 925,62 zł.
- budynek techniczno – socjalny oczyszczalni ścieków w Retkowie

oddany do użytku we wrześniu 2010 r.	-	581 526,02 zł.
- budynek stacji uzdatniania widy w Sokólu	-	423 889,71 zł.
- budynek zabytkowy Gminnego Ośrodka Kultury w Stanisławowie	-	1 278 730,06 zł.
- budynek biurowy Urzędu Gminy w Stanisławowie	-	399 551,78 zł.
- budynek ośrodka zdrowia w Stanisławowie	-	41 591,00 zł.
- budynki świetlic wiejskich we wsiach: Cisówka, Wólka Czarnińska i Szymankowszczyzna	-	215 723,65 zł.
- pozostałe budynki tj. budynki kotłowni i garażu przy ośrodku zdrowia w Stanisławowie, pawilon we wsi Sokóle	-	145 753,69 zł.
- 4 budynki remiz OSP we wsiach: Czarna , Lubomin, Ładzyń i Stanisławów	-	509 498,78 zł.
W 2015 r. w związku z remontem remizo-świetlicy w Ładzyniu podwyższono wartość tego budynku o 51 245,50 zł. (wartość po remoncie – 388 266,99 zł.);		
- 3 budynki gospodarcze użytkowane przez OSP tj. budynek garażu i budynek gospodarczy w Stanisławowie oraz budynek garażowy w Ładzyniu	-	39 315,26 zł.
- budynki oświaty – szkoła podstawowa w Stanisławowie, sala gimnastyczna, budynek przedszkola i budynek gimnazjum w Stanisławowie, budynki szkół podstawowych łącznie z kotłowniami w Ładzyniu i Pustelniku wraz z towarzyszącą im infrastrukturą	-	5 549 673,70 zł.

W roku 2016 w tym zakresie nic się nie zmieniło w stosunku do poprzedniego roku.

Grupa 2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej (budowle)

Budowle gminy Stanisławów stanowią kwotę ogółem	-	**33 782 476,67 zł.**
w tym:		
- stacja uzdatniania wody w Sokólu wraz z hydrofornią i dwiema Studniami	-	1 479 820,00 zł.
- sieć wodociągowa stanowi wartość	-	13 073 975,18 zł.
- budowle w oświacie (boiska sportowe, ogrodzenia odwodnienie)	-	84 795,08 zł.
- linie oświetlenia ulicznego	-	809 589,23 zł.
- boiska sportowe w Stanisławowie i Ładzyniu	-	508 102,38 zł.
- obiekty na oczyszczalni ścieków (drogi wewnętrzne na oczyszczalni, linie elektroenergetyczne do przepompowni i przepompownie)	-	560 669,61 zł.
- sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Mały Stanisławów i Stanisławów oraz Retków i Prądzewo-Kopaczewo	-	9 486 423,41 zł.
- inne budowle jak nawierzchnie bitumiczne na drogach, chodniki, urządzenia na placach zabaw,	-	7 779 101,78 zł.

Obecnie Gmina posiada wybudowane:
- 176,35 km. sieci wodociągowej oraz 2671 szt. przyłączy wodociągowych,
- 24,22 km sieci kanalizacji sanitarnej,
- 13,561 km przykanalików do których podłączono 592 przyłączy kanalizacyjnych.

W minionym roku w wyniku inwestycji, oddano do użytku następujące obiekty inżynieryjne:

- linia oświetlenia ulicznego we wsiach Lubomin, Papiernia, Wólka Piecząca, i Rządza o łącznej wartości 63 774,20 zł.
- chodnik na ul. Szkolnej w Stanisławowie na odcinku od ul, Radzymińskiej do ul. Mickiewicza (po południowej) o wartości 43 757,52 zł.
- nawierzchnia bitumiczna na drodze do wsi Wólka Piecząca o wartości 1 668 130,27 zł.

- ciąg pieszo-jezdny na ul. Polnej w Stanisławowie o wartości 1 454 678,81 zł.
- sieć wodociągowa we wsi Retków – 26 923,14 zł.
- sieć wodociągowa łącząca Borek Czarniński i Szymankowszczyznę 69 609,38 zł.
- sieć kanalizacji sanitarnej wraz z trzema przepompowniami we wsiach Retków i Prądzewo-Kopaczewo o wartości 1 755 385,56 zł.

Razem, w 2016 r. nowo oddane budowle przedstawiają wartość 5 082 258,88 zł.

Grupa 3 i 4 – Kotły i maszyny energetyczne, maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Maszyny, urządzenia i aparaty specjalne, kotły grzejne stanowią wartość księgową – 2 122 294,18 zł.

w tym :

- urządzenia w oświacie (kotły grzejne, pompy ciepła, wyposażenie kuchni, zespoły komputerowe	-	670 069,97 zł.
- zespoły komputerowe w GOPS	-	13 100,86 zł.
- kocioł grzewczy gazowy wraz z urządzeniami sterującymi i przyłączem gazowym w budynku gimnazjum w Stanisławowie	-	120 926,81 zł.
- sieć komputerowa wraz z urządzeniami w Urzędzie Gminy	-	156 875,65 zł.
- zestawy komputerowe dla mieszkańców wraz z oprogramowaniem w ilości 94 sztuki przyjęte na środki trwałe w ramach programu finansowego z udziałem środków UE p.n. „Eliminacja wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	383 222,96 zł.
- pracownie komputerowe we wszystkich 4 szkołach na terenie gminy przyjętych na środki trwałe w ramach „Eliminacji wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	388 717,52 zł.
- pracownie komputerowe w GOK-u i Bibliotece w Stanisławowie przyjęte na środki trwałe w ramach. „Eliminacji wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	36 341,12 zł.
- urządzenie do drukowania faktur za wodę w terenie	-	8 157,00 zł.
- pompy ciepła przy ośrodku zdrowia w Stanisławowie	-	183 465, 19 zł.
- kotły grzejne wodne w budynku Urzędu Gminy i kotłowni przy ośrodku zdrowia w Stanisławowie	-	129 712,59 zł.
- kamery przemysłowe i system alarmowy na oczyszczalni, terenu wokół budynku GOK w Stanisławowie, boiska sportowego w Stanisławowie oraz terenu wokół przystanku PKS w Pustelnik	-	31 704,51 zł.

W ciągu 2016 w budynku gimnazjum w Stanisławowie przebudowano sposób ogrzewania budynku poprzez instalację nowego kotła grzewczego gazowego wraz z urządzeniami sterującymi i przyłączem o wartości 120 926,81 zł.

Grupa 5 i 6 – Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty oraz urządzenia techniczne

Specjalistyczne maszyny i urządzenia techniczne stanowią kwotę	**-**	**4 828 107,18 zł.**

w tym:

- urządzenia techniczne w oświacie (sprzęt nagłaśniający, kontener na śmieci, tablice interaktywne, zmywarki, szafy chłodnicze, kuchnia gazowa)	-	64 162,08 zł.
- centrala telefoniczna w urzędzie gminy	-	8 576,60 zł.

- zbiorniki p-poż. w Stanisławowie i Czarnej, urządzenie do ratownictwa technicznego „Lukas” (OSP Stanisławów)	-	145 485,06 zł.
- urządzenia na stacji uzdatniania wody	-	817 127,97 zł.
- oczyszczalnia ścieków w Pustelniku (oddana do użytku w 2009 r.)	-	274 187,05 zł.
- oczyszczalnia ścieków w miejscowości Retków „centralna”	-	3 209 657,48 zł.
- 2 agregaty prądotwórcze	-	110 300,00 zł.
- urządzenie wraz z instrukcją bezprzewodową punktów dostępowych, urządzeń dla połączeń dystrybucyjnych sieci oraz centrum zarządzania siecią (serwerownia) przyjętych na środki trwałe w ramach programu finansowanego z udziałem środków UE p.n. „Eliminacja wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	116 884,44 zł.
- urządzenia sieciowe związane z udostępnieniem Internetu i przyłączeniem do sieci pracowni komputerowych w szkołach, GOK-u i Bibliotece przyjętych na środki trwałe w ramach programu finansowanego z udziałem środków UE p.n. „Eliminacja wykluczenia cyfrowego w gm. Stanisławów”	-	61 267,53 zł.
- kosiarka samojezdna	-	14 990.00 zł.
- telewizor wraz z oprzyrządowaniem służący do prezentacji danych	-	5 468,97 zł.

Grupa 7 - Środki transportu

Środki transportu – w/g wartości księgowej	-	**212 682,07 zł.**
w tym :		
- samochód służbowy gminy OPEL Astra II 1.4 combi	-	51 995,00 zł.
- samochód służbowy gminy SKODA Fabia	-	9 000,00 zł.
- przyczepa wywrotka do ciągnika	-	4 665,00 zł.
- przyczep cysterna CW-41 D46 szt.2 na wodę (otrzymane nieodpłatnie z Komendy Policji)	-	7 842,16 zł.
- przyczepa ciężarowa do przewozu agregatu używanego do przepompowni w czasie braku prądu	-	9 070,00 zł.
- samochód osobowy RENAULT Kangoo 1,4 otrzymany nieodpłatnie z Urzędu Komunikacji Elektronicznej w Warszawie	-	42 645,00 zł.
- samochód specjalny „Mercedes” 208D otrzymany nieodpłatnie z Urzędu Komunikacji Elektronicznej w Warszawie, przekazany do użytku dla OSP Lubomin	-	46 133,84 zł.
- samochód specjalny „Mercedes” 100D otrzymany nieodpłatnie z Urzędu Komunikacji Elektronicznej w Warszawie, przyjęty do użytku przez pracowników gospodarki komunalnej gminy	-	38 931,07 zł.
- przyczepa do małego ciągnika	-	2 400,00 zł.

W 2016 roku wyksięgowano z ewidencji środków trwałych samochód służbowy gminy SKODA Fabia Combi o wartości księgowej 44 999,68 zł., który został przekazany dla OSP w Lubominie, ale również przyjęcie na stan innych środków trwałych w tym:
- samochód służbowy gminy OPEL Astra II 1.4 combi o wartości księgowej 51 995,00 zł. (otrzymany nieodpłatnie z Komendy Policji);
- przyczepa do małego ciągnika o wartości księgowej 2 400,00 zł.

Grupa 8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Narzędzia i przyrządy w/g ewidencji księgowej stanowią kwotę	-	**208 757,51 zł.**
w tym:		
- elektrokardiogram w Ośrodku Zdrowia w Pustelniku	-	9 943,00 zł.
- fotel i unit stomatologiczny w Ośrodku Zdrowia w Pustelniku	-	26 108,00 zł.
- fotel i unit stomatologiczny w Ośrodku Zdrowia w Stanisławowie	-	41 646,76 zł.
- drukarka OKI	-	3 150,00 zł.
- drukarka kodów kreskowych do Urzędu Gminy	-	4 182,00 zł.
- sejf do Urzędu Gminy	-	4 182,00 zł.
- szafy chłodnicze do świetlic we wsi Wólka Czarnińska i Szymankowszczyzna	-	9 135,75 zł.
- kontener socjalny – mieszkalny	-	11 000,00 zł.
- zadaszenie osadnika wtórnego na oczyszczalni w Retkowie	-	49 410,00 zł.
- pomnik przy GOK	-	50 000,00 zł.
- narzędzia i przyrządy w oświacie	-	37 451,63 zł.
- środki trwałe w GOPS (kontener)	-	15 000,00 zł.

Oprócz materialnego mienia komunalnego Gmina posiada wykupione licencje na użytkowanie programów komputerowych stanowiące wartości niematerialne i prawne na kwotę ogółem 98 714,93 zł. w tym:

- w Urzędzie Gminy	-	69 714,94 zł.
- w jednostkach oświaty	-	24 786,13 zł.
- w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej	-	4 213,86 zł.

Sporządziła: Czesława Kaim – Skarbnik Gminy